

Ministeren



Lovsekretariatet
Folketinget
Christiansborg
1240 København K

Medlem af Folketinget Christina Olumeko (ALT) har den 25. november 2024 stillet følgende spørgsmål nr. S 339 til uddannelses- og forskningsministeren, som hermed besvares.

Spørgsmål S 339:

Vil ministeren anerkende, at med politisk opbakning, ville det være muligt at undgå den forhøjede leje for Københavns Universitet?

Svar:

Uddannelses- og Forskningsministeriet har til brug for besvarelsen indhentet bidrag fra Transportministeriet, der oplyser følgende:

"I udgangspunktet er beregningsgrundlaget for huslejen i Niels Bohr Bygningen de samlede byggeomkostninger (jf. den indgåede dialogbaserede aftale). For Niels Bohr Bygningen indgår omkostninger (ca. 1 mia. kr.), som stammer fra ophævelsen af kontrakten med den spanske entreprenør Inabensa og dennes arbejde, dog ikke i huslejegrundlaget. Dette skyldes det særskilt store svigt, der er sket fra Inabensa, og som betyder, at deres leverancer i praksis har været ubrugelige jf. transport- og boligministerens svar til Finansudvalget 17. december 2020.

Københavns Universitet har overtaget bygningen pr. 1. juli 2023 og betaler en aftalt midlertidig husleje til Bygningsstyrelsen svarende til den oprindelige aktstykkebevilling i dagens priser tillagt de brugerønsker som Københavns Universitet har godkendt. Københavns Universitet har anlagt en intern statslig voldgiftssag mod Bygningsstyrelsen om huslejen.

Når den interne statslige voldgiftssag er afsluttet, vil huslejen som udgangspunkt blive reguleret med bagudrettet effekt fra overdragelsesdatoerne dvs. for en del af Niels Bohr Bygningen den 16. februar 2023 og for hele bygningen den 1. juli 2023."

Da ibrugtagning af Niels Bohr Bygningen på nuværende tidspunkt ikke har medført en uforudset huslejestigning for Københavns Universitet, finder jeg derfor for nuværende ikke anledning til at overveje, hvorvidt der vil være politisk mulighed for at gøre noget ved en eventuel huslejestigning.

3. december 2024

**Uddannelses- og
Forskningsministeriet**

Bredgade 40-42
1260 København K
Tel. 3392 9700

www.ufm.dk

CVR-nr. 1680 5408

Ref.-nr.
531005

Med venlig hilsen

Christina Egelund