



## ÆLDREMINISTERIET

Folketingets Ældreudvalg

Holbergsgade 6  
1057 København K  
Telefon 33 92 93 00  
post@aeldremin.dk  
www.aeldremin.dk

**Sagsnr.**  
2024 - 8675

**Doknr.**  
941300

**Dato**  
03-12-2024

Folketingets Ældreudvalg har d. 22. november 2024 stillet følgende spørgsmål nr. 2 (L 93) til ældreministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Peder Hvelplund (EL).

**Spørgsmål nr. 2:**

“Vil forøgelsen af den årlige kvote fra 225 til 400 friplejeboliger efter ministerens opfattelse gøre det vanskeligere for kommunerne at planlægge behovet for kommunale plejehjemspladser, og er ministeren indstillet på at kompensere kommunerne, hvis det, som KL påpeger i sit hørings svar, fører til udlejningsproblemer og flere tomme ældre- og plejeboliger?”

**Svar:**

Statslig støtte til etablering af friplejeboliger hører under social- og boligministerens ressort. Jeg har derfor bedt om bidrag fra Social- og Boligministeriet til besvarelse af spørgsmålet.

Social- og Boligministeriet oplyser følgende:

“Det er kommunalbestyrelsens ansvar at sørge for, at der er et tilstrækkeligt antal almene plejeboliger i kommunen, og kommunalbestyrelsen har dermed også ansvaret for at planlægge behovet for plejehjemspladser i kommunen.

Friplejeboligordningen giver private mulighed for at etablere plejeboliger i konkurrence med eller som alternativer til de kommunale plejeboliger. Friplejeboliger er således et supplement til almene plejeboliger og plejehjemspladser med kommunal anvisningsret.

Som udgangspunkt må det antages, at friplejeboliger etableres på beliggenheder, hvor friplejeboligleverandøren vurderer, at der vil være efterspørgsel efter plejeboliger. Samtidig forventes behovet for plejeboliger i de kommende år at være stigende med den voksende ældrebefolkning. På den baggrund vurderer Social- og Boligministeriet, at kommunalbestyrelsen kan tilpasse den forventede udbygning af den kommunale plejeboligkapacitet med etableringen af friplejeboliger, således at nye friplejeboliger i vidt omfang træder i stedet for nye almene plejeboliger.



Såfremt der opstår udlæjningsproblemer og almene plejeboliger med kommunal anvisningsret står tomme, er det som udgangspunkt kommunalbestyrelsen, som dækker lejetabet. Der er ikke planer om, at kompensere kommunalbestyrelsen for udgifter til lejetab i almene plejeboliger. Såfremt der opstår udlæjningsproblemer af mere vedvarende karakter og dette ikke kan afhjælpes, må kommunalbestyrelsen afvikle de almene plejeboliger ved at omdanne, sælge eller nedrive boligerne. Er plejeboligerne ejet af en almen boligorganisation eller en selvejende almen ældreboliginstitution må dette ske i samarbejde med denne. Der er mulighed for at søge støtte i Landsbyggefonden til at gennemføre de nævnte foranstaltninger.”

Jeg kan henholde mig til ovenstående.

Med venlig hilsen  
**Mette Kiergaard**  
Ældreminister