

**Fra:** Christensen, Martin <[mpjc@deloitte.dk](mailto:mpjc@deloitte.dk)>

**Sendt:** 1. april 2025 14:38

**Til:** Thea Halse <[thea.halse@ft.dk](mailto:thea.halse@ft.dk)>

**Emne:** Spørgsmål til L123 (FT 2024/25)

Til Skatteudvalget

I forlængelse af de af skatteministeren afgivne svar til de stillede spørgsmål til L123 og lovforarbejderne til samme lovforslag, ønsker vi nedenstående spørgsmål besvaret.

### Spørgsmål 1

I forbindelse med lovforarbejderne til L123 foretages der ændringer til bl.a. PBL § 15a i forhold fast ejendom. Hvilke overvejelser ligger der bag ikke at tilrette reglerne i ejendomsavancebeskatningslovens (EBL) § 6a tilsvarende, i forhold til indførelse af mulighed for genanbringelse i udlejningsejendomme?

I PBL § 15a vil der blive indarbejdet en henvisning til ABL § 34, en tilsvarende henvisning vil i næsten uændret kunne laves mellem EBL § 6a og ABL § 34.

Venlig hilsen

#### Martin Christensen

Senior Manager | T&L Business Tax - Private  
Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6, 2300 København S, Denmark  
Deloitte: +45 36 10 20 30 | Mobil: +45 30 93 64 59  
[mpjc@deloitte.dk](mailto:mpjc@deloitte.dk) | [www.deloitte.dk](http://www.deloitte.dk)

## Deloitte.

*Empowered by the past, present in the moment and responsible for the future. Together we can make an impact that matters.*

Deloitte Disclaimer: Deloitte refers to a Deloitte member firm, one of its related entities, or Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"). Each Deloitte member firm is a separate legal entity and a member of DTTL. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more. Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 33 96 35 56 This message (including any attachments) contains confidential information intended for a specific individual and purpose, and is protected by law. If you are not the intended recipient, you should delete this message and are hereby notified that any disclosure, copying, or distribution of this message, or the taking of any action based on it, is strictly prohibited.