



Folketingets boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2024 - 8638

Doknr.
982189

Dato
20-03-2025

Folketingets boligudvalg har d. 25. februar 2025 stillet følgende spørgsmål nr. 7 til B 83 til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Carl Andersen (LA).

Spørgsmål nr. 7:

"Hvad mener ministeren om potentialet ved at frigøre hele eller dele af de værdistigninger, som er tilgængelige i andelsboliger i etageejendomme ved omdannelse til ejerlejligheder, for herefter at beskatte dem og benytte midlerne til bl.a. klimasikring, byfornyelse osv.?"

Svar:

Til trods for, at beslutningsforslag B 83 ville kunne give et skatteprovenu, kan et sådant aldrig stå alene, når vi lovgiver på boligområdet.

Man er derimod nødt til at balancere det mulige skatteprovenu overfor de konsekvenser, som beslutningsforslaget vil medføre. Og jeg er ikke villig til at miste den blandede by med de blandede boligformer for at få et engangs-skatteprovenu.

Med venlig hilsen
Sophie Hæstorp Andersen
Social- og boligminister