



Folketingets ældreudvalg

Holmens Kanal 22  
1060 København K  
Telefon 33 92 93 00  
post@sm.dk  
www.sm.dk

**Sagsnr.**  
2024 - 9092

**Doknr.**  
959574

**Dato**  
24-01-2025

Folketingets ældreudvalg har d. 25. november 2024 stillet følgende spørgsmål nr. 19 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares foreløbigt. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Marlene Harpsøe (DD).

**Spørgsmål nr. 19:**

"Vil ministeren – eventuelt med bidrag fra ministeren for samfundssikkerhed og beredskab – svare på, hvad der er baggrunden for, at der er foretaget ændringer i brandbestemmelserne, som har den konsekvens, at kommuner ikke mere må visitere ældre til at bo i en ikke-døgndækket ældrebolig, hvis den enkelte ikke selv kan redde sig ud i tilfælde af brand?"

**Svar:**

Til brug for besvarelsen af spørgsmålet, har jeg indhentet bidrag fra Social- og Boligstyrelsen, der oplyser følgende:

"Social- og Boligstyrelsen har ikke foretaget ændringer det seneste år til, hvorledes ældre- og plejeboliger til ikke-selvhjulpne ældre bør vurderes i forhold til brandbestemmelserne i Bygningsreglementet 2018.

Nedenstående er en kort gennemgang af brandkravene i bygningsreglementet med fokus på boliger til ældre.

Social- og Boligstyrelsen kan oplyse, at brandkravene i bygningsreglementet har til hensigt at sikre, at byggeri har en tilfredsstillende sikkerhed for personer i tilfælde af brand. Bygningsreglementets krav til brandsikkerhed afhænger bl.a. af bygningens anvendelse, hvor det lægges til grund om:

- bygningen er indrettet med sovepladser,
- personerne har kendskab til flugtveje,
- personerne har mulighed for at bringe sig selv i sikkerhed, samt
- hvor mange personer bygningen er indrettet til.

En bygning, der anvendes til boliger for personer, som ikke er i stand til at bringe sig selv i sikkerhed i tilfælde af brand, skal henføres til den højeste anvendelseskategori i bygningsreglementet (anvendelseskategori 6). Det skyldes, at evakueringstiden i sådanne bygninger er væsentligt længere end i bygninger, hvor personer selv er i stand til at bringe sig i sikkerhed. Det er dermed bygningens faktiske anvendelse, der afgør, hvilken anvendelseskategori bygningen skal henføres til.



Anvendelseskategori 6 omfatter alle typer byggeri, hvor størstedelen af de personer, der opholder sig i bygningen, ikke selv kan forlade bygningen eller ikke selv kan reagere på varsling. Det kan eksempelvis være ældre- og plejeboliger, boliger til personer med fysiske eller kognitive funktionsnedsættelser samt daginstitutioner og vuggestuer. Der er derfor behov for særlige brandsikringstiltag, f.eks. automatisk alarmering og varsling. Varslingen skal alarmere personalet og redningsberedskabet. Hvis der er personale til stede, vil evakueringen typisk blive gennemført af personalet. Redningsberedskabet vil ved deres ankomst assistere med evakueringen.

Visiteres ældre, som ikke er selvhjulpne til en bolig i en bygning, som er indrettet til selvhjulpne personer, kan der være tale om en væsentlig anvendelsesændring. I det tilfælde skal der søges om byggetilladelse til den nye anvendelse, og det skal bl.a. dokumenteres, at bygningsreglementets brandmæssige krav fortsat er opfyldt. Dette kan betyde, at der skal iværksættes ekstra brandmæssige foranstaltninger i bygningen, for at sikre, at de ældre kan reddes i tilfælde af brand.

Det er kommunerne, som bygningsmyndighed efter byggeloven, der påser, at kravene fastsat i medfør af byggeloven, herunder bygningsreglementet, efterleves, og dermed om den konkrete anvendelse af et byggeri er lovlig.”

Jeg kan derfor konstatere, at der ikke er foretaget nylige ændringer i brandbestemmelserne for ældre- og plejeboliger til ikke-selvhjulpne ældre.

Med venlig hilsen  
**Sophie Hæstorp Andersen**  
Social- og boligminister