



Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer  
Christiansborg  
1240 København K

Udvalget for Landdistrikter og Øer har ved brev af 22. oktober (ULØ alm. del – spørgsmål 15) bedt om min besvarelse af spørgsmål:

”Vil ministeren redegøre for, hvordan de 6.000 nye sommerhusgrunde fra planloven fra 2018 er realiseret? Svaret bedes opgjort i både planlagte og færdige byggeprojekter fordelt på kommuneniveau.”

Frederiksholms Kanal 21  
1220 København K  
www.km.dk

Telefon 3392 3390  
e-post km@km.dk

Akt nr.: 437810

Dato: 8. november 2024

### Svar:

Der er to landsplandirektiver fra henholdsvis 2019 og 2021, der tilsammen udelægger 2.689 sommerhusgrunde fordelt på 56 områder i 26 kommuner. Opgørelsen af de planlagte og færdige byggeprojekter er således:

- 21 områder i 13 kommuner (Assens, Frederikshavn, Faaborg-Midtfyn, Hjørring, Jammerbugt, Lemvig, Lolland, Nordfyns, Odder, Ringkøbing-Skjern, Syddjurs, Sønderborg og Aalborg) har vedtaget lokalplaner og har dermed overført områderne til sommerhusområder.
- 3 områder i 3 kommuner (Ærø, Varde, Syddjurs) har lokalplaner i høring og er dermed i gang med at overføre områderne til sommerhusområder.
- Af det samlede udlæg på 2.689 grunde er der i dag bygget ca. 589 sommerhuse i seks kommuner (Assens, Frederikshavn, Faaborg-Midtfyn, Nordfyns, Sønderborg).

I marts 2023 blev der åbnet op for en ny ansøgningsrunde, hvor kommunerne kunne ansøge om de resterende udlæg af sommerhusgrunde og omplacering af sommerhusgrunde i deres kommune.

Aftalekredsen bag planloven skal inden udgangen af året træffe beslutning om, hvilke kommuner der kan tildeles nye udlæg af sommerhusgrunde, og hvilke der kan omplaceres. Det betyder, at der forventeligt ved udgangen af 2025 vil blive udstedt et nyt og tredje landsplandirektiv.

Morten Dahlin

/ Lise Marie Buhl