

  
**Skatteministeriet**

11. november 2024  
J.nr. 2024 - 7816

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 34 af 24. oktober 2024 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Hans Kristian Skibby (DD).

Rasmus Stoklund

/ Lene Skov Henningsen



## Spørgsmål

Vil ministeren oplyse, hvorfor det af svaret på SAU alm. del – spørgsmål nr. 688 fremgår, at ”alle boligejere modtager deres endelige 2020-vurdering i løbet af vinteren” (2024-2025?), når Vurderingsstyrelsen tidligere har meldt ud, at ”I 2024 skal vi sende de resterende vurderinger af ejerboliger for 2020”? Der henvises til ”Vurderingerne skal ud”, vurdst.dk. Videre bedes det oplyses, om det har nogen betydning for boligejere, at de først modtager den endelige vurdering efter 1. januar 2025.

## Svar

Vurderingsstyrelsens hovedfokus og prioritet er fortsat at få sendt de sidste endelige 2020-vurderinger ud til boligejerne. Indtil nu er der udsendt ca. 1,2 millioner endelige 2020-vurderinger og ca. 1,4 millioner deklarationer, som er de data, der ligger til grund for de endelige vurderinger.

Der skal i alt udsendes 1,7 millioner ejerboligvurderinger. En stor del af de resterende vurderinger er mere komplicerede end de store grupper af relativt ensartede parcel- og rækkehuse samt lejligheder, der er udsendt hidtil.

Trods en ihærdig indsats de seneste mange måneder når Vurderingsstyrelsen ikke i mål med at udsende alle 2020-vurderinger til boligejerne i år. De sidste boligejere forventes at modtage deres deklaration og 2020-vurdering i starten af 2025.

Det har jeg den 5. november 2024 orienteret forligskredsen på ejendomsområdet om. Det er fortsat højeste prioritet for mig og forligskredsen, at vi får sendt endelige vurderinger ud, så den enkelte boligejer tydeligt kan se grundlaget for sin vurdering og har mulighed for at klage.

2020-vurderingerne udgør beskatningsgrundlaget for skatteårene 2021-2023. I 2025 beskattes alle boligejere af en foreløbig 2024-vurdering. Det vil derfor ikke have betydning for boligejernes skattebetaling i 2025, at de først modtager deres 2020-vurdering i det nye år.