


Skatteministeriet

7. februar 2025
J.nr. 2025 - 520

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 180 af 16. januar 2025 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Hans Kristian Skibby (DD).

Rasmus Stoklund

/ Rikke Kure Wendel

Spørgsmål

Vil ministeren redegøre for, hvorfor indkomståret 2011 slet ikke figurerer i en udsendt oversigt over betalte ejendomsværdiskatter og grundskyld til en boligejer, der i årene 2011 til 2020 har betalt for meget i skat, hvorfor det heller ikke af oversigten fremgår, hvor meget boligejeren har betalt for meget i boligskat?

Svar

Indledningsvist skal jeg oplyse, at tilbagebetalingsordningen overordnet er afgrænset til årene 2011 til og med 2020. Det er disse år, hvor enten 2011-vurderingen, de såkaldte videreførte 2011-vurderinger eller eventuelle omvurderinger har udgjort potentielt for høje beskatningsgrundlag for ejendomsværdiskat og grundskyld.

I de gamle vurderings- og beskatningssystemer fandtes der ikke parallelitet mellem ejendomsværdiskatten, grundskylden og ejendomsvurderingerne. For så vidt angår ejendomsværdiskatten udgjorde 2011-vurderingen beskatningsgrundlaget for indkomstårene 2011 og 2012, men den for så vidt angår grundskyld udgjorde beskatningsgrundlaget for 2013 og 2014.

Når man som boligejer modtager en tilbagebetalingsafgørelse, vil denne indeholde en tabel over tilbagebetalingsbeløbet for henholdsvis ejendomsværdiskat og grundskyld. Er der tale om grundskyld, vil skatteårene 2011 og 2012 aldrig figurere, fordi 2011-vurderingen ikke udgjorde beskatningsgrundlaget for disse år.

For så vidt angår mulige fejl har jeg modtaget følgende bidrag fra Vurderingsstyrelsen, som jeg afslutningsvist kan henholde mig til:

”Vurderingsstyrelsen kan ikke udtale sig om en konkret sag.

Vurderingsstyrelsen kan dog generelt oplyse, at der er i visse sager er identificeret fejl i allerede udsendte tilbagebetalingstilbud for blandt andet indkomståret 2011. Fejl som Vurderingsstyrelsen kun i meget begrænset omfang har mulighed for at rette. På samrådet den 14. januar 2025 om tilbagebetalingsordningen, jf. SAU alm. del – Samrådsspørgsmål E, har skatteministeren dog tilkendegivet, at der i foråret 2025 vil blive fremsat et lovforslag, som giver Vurderingsstyrelsen mere fleksible rammer for at rette i allerede udsendte tilbagebetalingstilbud. Det kan f.eks. være fejl i tilbud udtaget efter ejendomsvurderingslovens § 64, stk. 3, som i konkrete tilfælde fører til at nogle boligejere ikke bliver tilbudt tilstrækkelig kompensation.”