



Skatteministeriet

4. februar 2025
J.nr. 2025 - 474

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 156 af 14. januar 2025 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Leila Stockmarr (EL)

Rasmus Stoklund

/ Rikke Kure Wendel



Spørgsmål

Vil ministeren oplyse antallet af boliger, opgjort på kommune, med hhv. 300-400 kvadratmeter og mere end 400 kvadratmeter boligareal? Ministeren bedes desuden oplyse andelen af boligerne i disse to kategorier, som benytter fossil opvarmning.

Svar

Det er i nedenstående opgørelse lagt til grund, at de fossile opvarmningsmidler omfatter flydende brændsel, fast brændsel samt naturgas. Det har hertil ikke været muligt at fastslå, hvorvidt de boliger, der opvarmes med fjernvarme, opvarmes ved fossile opvarmningsmidler.

I 2021 var der ca. 16.500 boliger med boligarealer fra og med 300 kvm. til og med 400 kvm. For disse boliger var andelen, der opvarmes ved fossilt brændstof, ca. 35 pct., *jf. tabel 1*. Antallet af boliger, hvori kvadratmeterne udgjorde mellem 300 og 400 kvm. (inkl.), var i 2022 ca. 16.700. Heraf blev ca. 30 pct. opvarmet ved fossilt brændstof.

Der var i 2021 ca. 3.900 boliger, hvor boligarealet udgjorde mere end 400 kvm. Heraf blev ca. 30 pct. opvarmet ved fossilt brændstof. Antallet af boliger, hvori kvadratmeterne udgjorde mere end 400 kvm., var i 2022 ca. 4.000, med en omtrent uændret andel boliger, der blev opvarmet ved fossilt brændstof.

Tabel 1. Antal boliger på 300-400 kvm. og over 400 kvm. i 2021 og 2022, heraf andelen af boligerne, der opvarmes ved fossile opvarmningsmidler.

Boligstørrelse	300-400 kvm.		Over 400 kvm.	
	2021	2022	2021	2022
I alt (antal)	16.500	16.700	3.900	4.000
- Heraf fossil (antal)	5.400	5.000	1.200	1.100
Andel fossil (pct.)	35	30	30	30

Anm.: Tal er afrundet til nærmeste 100 ejendomme. For de boliger, der opvarmes med fjernvarme, har det ikke har været muligt at klassificere, hvorvidt opvarmning sker med fossile opvarmningsmidler. For nogle ejendomme vil der optræde flere opvarmningsmidler, her er der taget udgangspunkt i det primære opvarmningsmiddel.

Kilde: Skatteministeriets opgørelse baseret på data fra Danmarks Statistik.

Tabel 2 nedenfor viser antallet af boliger på 300-400 kvm. (inkl.) og over 400 kvm. for 2021 og 2022 opgjort på kommuneniveau.

Tabel 2. Antal boliger på 300-400 kvm. og over 400 kvm. i 2021 og 2022 opgjort på kommune

Boligstørrelse	300-400 kvm.		Over 400 kvm.	
	2021	2022	2021	2022
År				
Albertslund	10	10	<5	<5
Allerød	40	40	10	20
Assens	250	250	60	60
Ballerup	20	20	<5	<5
Billund	90	90	20	20
Bornholm	230	230	50	50
Brøndby	<5	<5	<5	<5
Brønderslev	220	210	40	40
Dragør	20	20	<5	<5
Egedal	80	90	20	20
Esbjerg	200	200	40	40
Fanø	10	10	<5	<5
Favrskov	170	170	60	60
Faxe	190	190	50	50
Fredensborg	120	130	40	40
Fredericia	90	90	10	10
Frederiksberg	70	70	30	30
Frederikshavn	220	220	40	40
Frederikssund	110	110	20	20
Furesø	40	40	10	10
Faaborg-Midtfyn	280	290	70	70
Gentofte	390	400	110	110
Gladsaxe	30	30	<5	10
Glostrup	10	10	<5	<5
Greve	30	30	10	<5
Gribskov	180	180	40	40
Guldborgsund	320	330	90	90
Haderslev	260	260	70	70
Halsnæs	50	50	10	10
Hedensted	270	250	70	80
Helsingør	120	120	40	40
Herlev	<5	<5	<5	<5
Herning	310	300	60	60
Hillerød	100	100	20	20

Anm.: Tal er afrundet til nærmeste 10 ejendomme.

Kilde: Skatteministeriets opgørelse baseret på data fra Danmarks Statistik.

Tabel 2. Antal boliger på 300-400 kvm. og over 400 kvm. i 2021 og 2022 opgjort på kommune (fortsat)

Boligstørrelse	300-400 kvm.		Over 400 kvm.	
	2021	2022	2021	2022
Hjørring	340	340	70	60
Holbæk	210	210	50	50
Holstebro	220	220	40	40
Horsens	200	210	60	60
Hvidovre	10	10	<5	<5
Høje-Taastrup	40	40	10	10
Hørsholm	150	160	40	50
Ikast-Brande	160	160	40	40
Ishøj	10	10	<5	<5
Jammerbugt	210	220	50	50
Kalundborg	220	220	50	50
Kerteminde	100	100	20	20
Kolding	320	320	70	70
København	300	300	130	120
Køge	130	130	30	30
Langeland	100	110	30	30
Lejre	100	110	30	30
Lemvig	150	160	30	30
Lolland	250	260	60	60
Lyngby-Taarbæk	50	50	10	10
Læsø	10	10	<5	<5
Mariagerfjord	210	210	40	40
Middelfart	180	180	50	50
Morsø	110	110	30	30
Norddjurs	170	170	60	60
Nordfyns	190	200	40	50
Nyborg	150	160	30	30
Næstved	280	290	70	70
Odder	110	110	30	30
Odense	280	280	90	90
Odsherred	140	140	30	30
Randers	280	290	60	70
Rebild	190	190	40	40
Ringkøbing-Skjern	340	350	70	70
Ringsted	120	120	10	10

Anm.: Tal er afrundet til nærmeste 10 ejendomme.

Kilde: Skatteministeriets opgørelse baseret på data fra Danmarks Statistik.

Tabel 2. Antal boliger på 300-400 kvm. og over 400 kvm. i 2021 og 2022 opgjort på kommune (fortsat)

Boligstørrelse	300-400 kvm.		Over 400 kvm.	
	2021	2022	2021	2022
År				
Roskilde	110	110	50	50
Rudersdal	260	270	110	120
Rødovre	10	10	<5	<5
Samsø	40	50	10	10
Silkeborg	310	310	50	50
Skanderborg	190	200	30	30
Skive	210	210	40	40
Slagelse	220	220	60	60
Solrød	40	40	10	10
Sorø	140	140	20	20
Stevns	120	120	20	30
Struer	110	110	20	20
Svendborg	210	220	60	60
Syddjurs	210	230	50	50
Sønderborg	340	350	90	100
Thisted	260	260	50	50
Tønder	270	290	70	70
Tårnby	10	10	<5	<5
Vallensbæk	10	10	<5	<5
Varde	240	250	40	40
Vejen	260	260	60	60
Vejle	400	400	110	120
Vesthimmerlands	210	210	30	30
Viborg	380	390	60	60
Vordingborg	250	250	60	60
Ærø	40	40	10	10
Aabenraa	330	340	70	70
Aalborg	470	470	90	90
Aarhus	330	320	110	110

Anm.: Tal er afrundet til nærmeste 10 ejendomme.

Kilde: Skatteministeriets opgørelse baseret på data fra Danmarks Statistik.