



Skatteministeriet

13. januar 2025
J.nr. 2024 - 9129

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 105 af 9. december 2024 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Hans Kristian Skibby (DD).

Rasmus Stoklund

/ Lene Skov Henningsen

Spørgsmål

Vil ministeren redegøre for, om boligejere, der har solgt deres ejendom i årene 2011 til 2020, og derfor ikke længere modtager en ejendomsvurdering, modtager meddelelse om, at de har ret til at få for meget betalt boligskat retur, hvis de er omfattet af tilbagebetalingsordningen? Det bedes tillige oplyst, hvor mange sådanne tilfælde der kan være tale om.

Svar

Vurderingsstyrelsen har oplyst følgende, som jeg kan henholde mig til:

”Både nuværende og tidligere ejere af en ejendom vedr. perioden 2011-2020 modtager en tilbagebetalingsafgørelse ifm. udsendelsen af 2020-vurderingen. Vurderingsstyrelsen forventer at udsende tilbagebetalingsafgørelser til ca. 1,1 mio. tidligere boligejere.

Der kan dog være tilfælde, hvor det ikke har været muligt for Vurderingsstyrelsen at identificere enkelte ejere af ejendomme samt entydigt at afgøre, hvortil afgørelsen skal sendes, fx hvis en borger er udrejst. I sådanne tilfælde kan der ikke udsendes meddelelser med tilbagebetalingsafgørelser til den pågældende borger. Hvis en borger har en Nem-konto, vil en eventuel tilbagebetaling dog stadig blive udbetalt uafhængigt af, om borgeren har modtaget meddelelse herom.

I de tilfælde, hvor borgeren ikke har en Nem-konto, indsættes kompensationsbeløbet på en ventekonto, og kompensationen forsøges løbende udbetalt.

Hvis en ejendom i årene 2011-2020 har været ejet af flere ejere, og hvor én af ejerne ikke længere er mulig at identificere i it-systemet, vil de øvrige ejere af ejendommen stadig modtage tilbagebetalingsafgørelsen. De øvrige ejere er således ikke påvirket af, at en enkelt tidligere ejer ikke har modtaget meddelelse om tilbagebetalingsafgørelsen.”