


Skatteministeriet

8. januar 2025
J.nr. 2024 - 8981

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 102 af 5. december 2024 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Hans Kristian Skibby (DD).

Rasmus Stoklund

/ Rikke Kure Wendel

Spørgsmål

Vil ministeren redegøre for, hvorfor skønnet for hvor meget betalt boligskat, der skal betales tilbage til boligejerne, har ændret sig fra 14 mia. kr. i 2019 oplyst af daværende skatteminister Morten Bødskov, til nu at være nedjusteret til 9,3 mia. kr.? Der henvises til tv-klip med skatteministeren i artiklen ”Boligejere loves milliarder, men nyt it-system fejler: Tusinder kan være ramt”, DR.dk, den 5. december 2024 samt pressemeddelelse fra Vurderingsstyrelsen af 4. december 2024 ”7 milliarder på vej tilbage til boligejerne”.

Svar

Tilbagebetalingen sker til borgere, der har betalt skat af for høje vurderinger i perioden 2011 til 2020. Ordningen er overordnet baseret på, at den endelige 2020-vurdering tilbagegøres til de tidligere vurderingsår 2011, 2013, 2015, 2017 og 2018, hvor 20 pct. fratrækkes som følge af et forsigtighedsprincip. Dernæst genberegnes grundskylden og ejendomsværdiskatten for perioden med udgangspunkt i den tilbageregnede 2020-vurdering. For grundskylden er dette for årene 2013 til 2020, og for ejendomsværdiskatten er det for 2011 til 2020.

Hvis den genberegnete grundskyld og ejendomsværdiskat for et givet år er lavere end den grundskyld og ejendomsværdiskat, der faktisk er betalt, indgår forskellen i kompensationsbeløbet. Inden beløbet udbetales, tilskrives en tillægskompensation på 6,2 pct. pr. påbegyndt år fra året efter opkrævningsåret. Der udbetales kun beløb over 200 kr. pr. ejendom. Tilbagebetalingen er betinget af, at borgeren ikke påklager sin tilbageregnede 2020-vurdering for det pågældende skatteår.

Det understreges, at udviklingen i skønnet for tilbagebetaling af boligskat ikke har relevans for historien om manglende tilbagebetalingstilbud til borgere.

Skønnet for tilbagebetalingen af boligskatter baserer sig på prognosen for de endelige 2020-vurderinger samt forventningen om, hvornår tilbagebetalingen udbetales. Prognosen og tidsplanen for 2020-vurderingerne opdateres løbende bl.a. i takt med at flere og flere endelige 2020-vurderinger udsendes.

Ved udmeldingen om de 14 mia. kr. (2019-niveau) i 2019, var skønnet baseret på foreløbige maskinelle vurderinger for parcel- og rækkehuse og ejerlejligheder samt indekserede sommerhusvurderinger. I forbindelse med, at flere og flere endelige 2020-vurderinger udsendes, justeres skønnet, så det nyeste datagrundlag indarbejdes.

Jeg skal gøre opmærksom på, at det reducerede skøn for tilbagebetalingsordningen afspejler, at boligejerne i mindre grad end tidligere skønnet har betalt skat af en for høj vurdering.