



UDENRIGSMINISTERIET

Folketingets Finansudvalg

Dato

11. december 2024

Bilag

Bilag 1

Sag

23/26676

Enhed

MULTI

FIU alm. del – svar på spørgsmål 20 fra Dennis Flydtkjær (DD) stillet den 5. november 2024 til udenrigsministeren.

Spørgsmål

Vil ministeren oversende en detaljeret oversigt over, hvordan den anslåede anlægsomkostning på 2,6 mia. kr. til et nyt humanitært varelager og kontorhus til UNICEF forventes sammensat? Der henvises til orienterende aktstykke 212 (folketingsåret 2023-24).

Svar

Udenrigsministeriet og Bygningsstyrelsen har ultimo oktober modtaget et nyt estimat fra By & Havn for omkostningerne til opførelsen af det nye varelager og kontorhus på samlet knap 3,2 mia. kr., jævnfør brev afsendt til Finansudvalget den 11. december 2024.

By & Havn har fremsendt vedlagte oversigt over sammensætningen af de forventede anlægsomkostninger (bilag 1).

Med venlig hilsen

Lars Løkke Rasmussen

Udenrigsministeriet

Asiatisk Plads 2, 1448 København K Tlf.: +45 3392 0000 Fax: +45 32 54 05 33

E-mail: um@um.dk Web: UM.dk

Bilag 1

Estimerede omkostninger til nyt UNICEF varelager og kontorhus

Delelementer i projekt	Forklaring	Samlede omkostninger (kr.)
<u>Administrationsbygning</u>	<i>Kontorbygning med plads til ca. 500 ansatte inkl. konference- og udstillingsfaciliteter</i>	436.266.894
<u>Højlager 1</u>	<i>25 m højt temperaturreguleret højlager inkl. reoler og robotter samt IT hard- og software</i>	539.863.444
<u>Højlager 2</u>	<i>25 m højt temperaturreguleret højlager inkl. reoler og robotter samt IT hard- og software</i>	264.104.111
<u>Lavlager</u>	<i>Højautomatisk temperaturreguleret lavlager til pakning af nødhjælp inkl. 2.000 m2 kontor- og personalefaciliteter. Maskiner til understøtning af formålet med tilhørende IT hard- og software</i>	921.698.213
<u>Backbone bygning, el-bygning og sprinklertanksbygning</u>	<i>Bygninger med tekniske anlæg og monorail-system til at understøtte såvel bygninger som maskiner</i>	227.291.721
<u>Landskab og mindre bygninger</u>	<i>Varegård, parkeringspladser, vagtbygninger og perimetersikring samt beplantning</i>	102.660.685
<u>Grundmodning</u>	<i>Diverse indledende grundmodningsaktiviteter</i>	28.638.797
Totalentreprise-omkostninger		2.753.184.871
<u>Risiko og finansieringsomkostninger</u>		436.038.309
Samlet estimat		3.189.223.180