



# FOLKETINGET

## Erhvervsudvalget

**Til:** Erhvervsministeren  
**Dato:** 25. oktober 2024

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

### ERU alm. del

#### Spørgsmål 40

Mener ministeren, at det er banken eller realkreditinstituttets opgave, at undersøge om en låntager er skrevet op til en lejebolig, eller kræve at en 60-årig, der vil optage lån med lang afdragsfrihed, skal tage stilling til, hvad der skal ske om 30 år, når afdragsfriheden udløber og lånet skal tilbagebetales, som Finanstilsynet giver udtryk for i artiklen "Kan du få et nedsparingslån? Her er Finanstilsynets krav", bragt i Jyllands-Posten den 25. maj 2024, og hvad mener ministeren er en passende tidshorizont, når en långiver skal vurdere om et lån giver en pensionist mulighed for at blive længere i sin bolig – er det 5 år, 10 år eller længere?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Peter Kofod (DF).  
Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på Peter.Kofod@ft.dk og til lov@ft.dk.

På udvalgets vegne  
Louise Elholm  
formand