



Sagsnr.:
2024-12033

Dato:
12. december 2024

Status til Boligudvalget om arbejdet med reglerne for transportable konstruktioner og arrangementer

Problemstilling

Boligudvalget blev i forbindelse med den endelige besvarelse af BOU alm. del - spm. 91 den 30. august 2023 stillet en orientering i udsigt om resultaterne af det generelle eftersyn af reglerne for transportable konstruktioner, som er iværksat i Social- og Boligstyrelsen.

Social- og Boligstyrelsen er løbende i dialog med branchen om de oplevede udfordringer ift. midlertidige arrangementer og transportable konstruktioner og styrelsens arbejde pågår derfor fortsat, men der gives i det følgende en orientering om status.

Status

Allerede gennemførte ændringer i byggereguleringen

Siden 1. januar 2015 er der blevet gennemført en række lempelser og justeringer i byggereguleringen fsva. transportable konstruktioner. Disse omfatter:

- Mulighed for at få certificeret transportable konstruktioner som alternativ til at indhente en byggetilladelse. Ordningen har til formål at mindske den tid, ansøgeren bruger ved en byggeansøgning samt de økonomiske udgifter som følge af byggesagsgebyrer.
- Tidligere var forsamlingsstelte, salgsområder og campingområder, som opstilles i forbindelse med større arrangementer, reguleret i medfør af både beredskabslovgivningen og byggeloven. I dag kan arrangøren nøjes med kun at få behandlet ansøgningen af den kommunale bygningsmyndighed.
- Med henblik på at lette arrangørens administrative arbejde er der i bygningsreglementet 2018 (BR18) opstillet en række forhåndsgodkendte løsninger for, hvordan de brandmæssige krav kan opfyldes.
- De nedre grænser for, hvornår bygningsreglementet stiller krav om byggetilladelse for forsamlingsstelte, raftekonstruktioner og andre transportable konstruktioner er blevet lempet.
- Bygningsreglementets regler for godkendelse af indendørs arrangementer i bygninger og lokaler, der ikke i forvejen er godkendt til større forsamlinger, er lempet, så ansøgeren nu kan vælge at lade kommunen foretage den tekniske byggesagsbehandling af forhold vedr. brand og bærende konstruktioner.
- Indførelse af krav om, at certifikat eller byggetilladelse skal hænge synligt på den transportable konstruktion. Ændringen er indført på baggrund af ønske fra branchen og har til hensigt at gøre det enklere at kontrollere, om de nødvendige tilladelser i forhold til bygningsreglementet er på plads.

Ændringer til vejledninger i bygningsreglementet

Social- og Boligstyrelsen har revideret *bygningsreglementets vejledning om konstruktionsforhold for transportable konstruktioner*. Revisionen omfatter en præcisering af forudsætningerne for dimensionering af bærende konstruktioner samt tilføjelser, så vejledningen i højere grad understøtter anvendelsen af udenlandske certifikater i dokumentationen. Hensigten var at tydeliggøre reglerne, således at der ikke sker en utilsigtet overdimensionering af konstruktionerne. Vejledningen blev offentliggjort den 27. august 2024.

Konklusioner fra nabotjek

I Danmark er certificering af transportable konstruktioner (herunder forsamlingsstelte) et frivilligt alternativ til en byggetilladelse. Certificeringen omfatter derfor alle relevante krav i bygningsreglementet herunder konstruktive forhold, brandsikring, adgangsforhold og værn.

Social- og Boligstyrelsen har i 2024 gennemført et nabotjek af kravene til certificering af forsamlingsstelte, der har sammenholdt reglerne i Tyskland og Sverige med reglerne i Danmark. Analysen er foretaget på baggrund af en rapport, som BUILD har udarbejdet for styrelsen.

På baggrund af rapporten vurderer styrelsen, at en certificering fra Sverige eller en godkendelse fra Tyskland ikke kan sidestilles 1:1 med en dansk certificering, idet niveauet for den konstruktionssikkerhed, som teltet skal dokumentere at opfylde, ikke er det samme, ligesom et dansk certifikat også omfatter hensyn til brandsikring, adgangsforhold og værn, som der er krav til i det danske bygningsreglement. En udenlandsk certificering kan derfor ikke erstatte en dansk.

I både Tyskland og Sverige kan opsætning af telte, som er certificeret i det pågældende land, kræve en yderligere sagsbehandling og godkendelse fra lokale myndigheder. Dette kan medføre begrænsninger i teltenes brug.

I Danmark kan et tysk eller svensk certifikat indgå i den dokumentation, der skal bruges i forbindelse med certificering eller ansøgning om byggetilladelse efter de danske regler. Principperne for hvordan udenlandske certifikater kan anvendes som beregningsgrundlag, er tydeliggjort i *bygningsreglementets vejledning om konstruktionsforhold for transportable konstruktioner*.

Såfremt der er politisk ønske, vil det være muligt at etablere en model lignende den svenske, hvor udenlandske certifikater kan anvendes i Danmark. Det vil dog i udgangspunktet medføre et særskilt behov for indhentning af byggetilladelse for de krav, som ikke dækkes af udenlandsk certifikat. Det vurderes derfor, at det vil medføre øget bureaukrati.

Som led i Regeringens arbejde med at gøre det lettere at afholde udendørsarrangementer arbejder styrelsen på en række lempelser og tilpasninger af bygningsreglementet frem mod 1. juli 2025. Heri indgår overvejelser om mulighederne for at forenkle godkendelsesprocessen af transportable konstruktioner.

Uddannelse

Styrelsen har undersøgt muligheden for at indføre krav om, at de personer, der stiller teltkonstruktioner op, har en teltopstilleruddannelse. Uddannelsen er personlig og kræver minimum fem dages uddannelse. Forsamlingsstelte skal opstilles som beskrevet i den tilhørende opsætningsvejledning.

Undersøgelsen har vist, at indførelse af nye krav til uddannelse indebærer, at der skal skabes hjemmel i byggeloven og indføres et nyt krav i bygningsreglementet. Kravene vil medføre en væsentlig belastning for de mindre arrangører både økonomisk og tidsmæssigt, som gør, at de ikke kan støtte forslaget. De større arrangører og teltudlejere, som typisk også har de større telte, ønsker ikke indførelse af et uddannelseskraft, da de ønsker at oplære deres teltopstillere med særligt fokus på egne telte.

Uddelegering af kontrol

Styrelsen har undersøgt muligheden for at uddelegere kontrolopgaven til en anden myndighed end kommunens byggesagsbehandling. Ønsket har afsæt i, at en række arrangører har efterspurgt mulighed for, at kontrol kan udføres uden for den kommunale bygningsmyndigheds normale arbejdstid.

Det er blevet afklaret, at der ikke er noget til hinder for, at kommunen kan uddelegere kontrolopgaven til det kommunale beredskab, som er til rådighed uden for normal arbejdstid. Det synlige certifikat eller byggetilladelse vil lette kontrolopgaven.

Det er derfor styrelsens samlede vurdering, at kommunerne allerede i dag har tilstrækkelige muligheder for at tilrettelægge en tilfredsstillende kontrolindsats efter de lokale forhold, herunder med inddragelse af de kommunale redningsberedskaber.

Godkendte arrangementopstillinger på ikke-godkendte placeringer

Styrelsen har undersøgt muligheder ifm. opståede behov for at flytte godkendte opstillinger af telte, salgskab, mm. til en ikke-godkendt placering. Dette behov kan f.eks. opstå, hvis den anviste plads ikke er klar til opstilling på den planlagte dag.

Det er blevet afklaret, at hvis en transportabel konstruktion skal opstilles på andre steder end det godkendte, kræver det, at arrangøren meddeler dette til kommunen af sikkerhedsmæssige hensyn. Det er Social- og Boligstyrelsens opfattelse, at det med gældende regler bør være muligt for kommune, beredskab og arrangør i fællesskab hurtigt at afklare en løsning på det opståede behov for at flytte arrangementet.

Med henblik på at tydeliggøre de muligheder, de nugældende regler rummer, vil styrelsen foretage en præcisering i *bygningsreglementets vejledning om opstilling af transportable konstruktioner, herunder telte, tribuner, scener og messestande, portaler, tårne mm.* i forbindelse med næstkommende revision.

Bekendtgørelse om certificeringsordning for transportable konstruktioner

Social- og Boligstyrelsen fortsætter arbejdet med forenkling af bekendtgørelsen om certificeringsordning for transportable konstruktioner med fokus på at lempe kravene til sporbarhed af enkeltdele, indføre formkrav til certifikatet og præcisering af ansvarsfordelingen mellem ejer og lejer.

Sporbarhed betyder, at der f.eks. gives større mulighed for at anvende en vilkårlig betonblok til ballast, så disse ikke skal følge teltet.

Indførelsen af formkrav til certifikatet vil forenkle brugen og forståelsen af certifikatet. Præcisering af kravene i bekendtgørelsen vedrørende ansvarsfordelingen mellem ejer og lejer særligt i forbindelse med, at lejer selv opsætter teltet.