

Fra: thl@tegnestue.com

Sendt: 05-12-2024 13:38

Til: Folketinget@ft.dk <Folketinget@ft.dk>

Emne: Att. BOU Forslag til forbedring af Bygningsreglementet med fokus på bæredygtigt byggeri

Kære Bygnings- og Boligudvalg,

Jeg håber, at I har tid til at overveje nogle forslag, som jeg mener kan bidrage til en mere effektiv og forståelig implementering af energi- og miljøansvarlige mål i det danske byggeri. Som Arkitekt, konstruktør, ingeniør og beskikket bygningsrådgiver har jeg i flere år arbejdet med at fremme bæredygtighed i byggeri, og jeg har derfor nogle refleksioner og konkrete forslag til, hvordan Bygningsreglementet kan revideres for at understøtte den grønne omstilling.

Jeg vil gerne fremhæve følgende punkter:

1. Ét samlet system til energi, ressourcer og klimaaftryk

Problem: Der anvendes flere parallelle systemer som LCA, DGNB, energirammen og energimærker, hvilket gør det vanskeligt at få et samlet billede af bygningens klimaaftryk og energiforbrug. Dette kan være komplekst at forstå, både for fagfolk og forbrugere.

Forslag: Jeg foreslår at samle energi- og klimapåvirkningsvurdering i ét enkelt system – f.eks. et samlet energiramme/energimærke, der viser bygningens samlede energiforbrug, ressourceforbrug og CO₂-udledning. Et sådant system vil gøre det nemt for både fagfolk og lægfolk at forstå og sammenligne, hvor klimavenlig en bygning er, og give et klart billede af bygningens samlede miljøpåvirkning.

2. Skærping af funktionskravets sprog

Problem: Brugen af ordet "bør" skaber ofte tvivl om, hvornår noget er et krav, og hvornår det er en anbefaling. Dette kan føre til inkonsistens i implementeringen af kravene.

Forslag: Jeg foreslår at erstatte ordet "bør" med "skal" for bindende krav og "kan" for muligheder, der ikke er obligatoriske. Dette vil skabe større klarhed i reglementet og gøre det lettere at forstå, hvilke krav der er nødvendige, og hvilke der er fleksible.

3. Praktisk anvendelse af alment teknisk fælleseje

Problem: Alment teknisk fælleseje er ofte præget af teoretisk viden, der kan være svær at omsætte til praktisk anvendelse på byggepladser og i tegnestuer.

Forslag: Jeg foreslår at fokusere på løsninger, der er praktisk anvendelige, og som skaber konkret værdi på byggepladsen og i tegnestuerne. Det skal være let at implementere materialet i arbejdet, og tilgangen skal være pragmatisk.

4. Udvidelse af danskbyggeskik.dk

Problem: Der mangler et centralt sted, hvor grønne løsninger og byggetekniske retningslinjer er samlet og let tilgængelige.

Forslag: Jeg foreslår at udvide danskbyggeskik.dk til at inkludere en omfattende sektion for grønne løsninger, genbrugsmuligheder og byggetekniske vejledninger. Platformen bør være let tilgængelig via en digital portal eller app, som giver hurtigt overblik og gør det nemt at finde relevante løsninger.

5. Letforståelig formidling af ny viden

Problem: Tungt teknisk sprog kan gøre det svært at forstå og anvende ny viden i praksis.

Forslag: Jeg foreslår at præsentere ny viden i et klart og enkelt sprog, så det er nemt for alle at forstå og implementere i praksis.

6. Praktiske løsninger og genbrug

Problem: Manglen på konkrete eksempler på materialevalg og genbrugsløsninger gør det svært for mange at vælge bæredygtige alternativer uden at det bliver en administrativ byrde.

Forslag: Jeg foreslår at udvikle praktiske, konkrete eksempler på materialevalg og byggetekniske løsninger, som let kan implementeres. Der bør indgå genbrugsmuligheder, samtidig med at den administrative byrde minimeres.

7. Autorisation for tømrer- og murerfagene

Problem: Der er i øjeblikket lille garanti for, at tømrer- og murerfagene udføres af håndværkere med tilstrækkelig byggeteknisk viden.

Forslag: man kunne indføre en vis form for autorisation for tømrer- og murerfagene. Dette vil styrke, at arbejdet udføres af kvalificerede og kompetente håndværkere, og beskytte forbrugeren mod dårligt udført arbejde.

Jeg vil meget gerne bidrage med yderligere information eller deltage i drøftelser af disse forslag, hvis det ønskes. Jeg ser frem til at høre jeres tanker om, hvordan vi kan videreudvikle Bygningsreglementet for at fremme bæredygtigt byggeri i Danmark.

Med venlig hilsen

Thomas Löwenstein

Bygningsrådgiver - Arkitekt - Designer M.A.K - Bygningskonstruktør - Statiker KK1 - Energikonsulent.

Beskikket bygnings sagkyndig (Huseftersynsordningen/ Sikkerhedsstyrelsen)

Beskikket sagkyndig (Domstolsstyrelsen jf. retsplejelovens § 404, stk.3.)

Syn og Skønsmand (Teknologisk Institut - Sikkerhedsstyrelsen og Nævnenes Hus)

Udpeget bygnings sagkyndig i Byfornyelsesnævnet.

Medlem af Danske Bygningskonsulenter og Danske Ark.



Skovbrynet 15

8700 Horsens

telefon 29299896

mail: thl@tegnestue.com

hjemmeside: <https://lowentegnestue.dk>