



Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer

Orientering om høring over udkast til bekendtgørelse om dokumentation og indberetningspligt ved tinglysning af dokumenter vedrørende fast ejendom for selskaber m.fl.

Lovforslaget om ændring af sommerhusloven og planloven - *L 116 Forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om udlejning af fast ejendom til ferie- og fritidsformål m.v. og camping m.v. (Tilpasning af det statslige tilsyn med kommunernes fysiske planlægning og undtagelse fra krav om tilladelse ved erhvervelse af fast ejendom som følge af opgavebortfald)* - blev fremsat for Folketinget den 18. december 2024. Lovforslaget implementerer dele af det opgavebortfald, som er besluttet med Finansloven for 2025. Lovforslaget skal forventeligt førstebehandles af Folketinget den 9. januar 2025 og træde i kraft den 1. marts 2025.

Vedlagte bekendtgørelse udmønter de dele af lovforslaget, som indeholder et forslag om at undtage grundejerforeninger fra kravet om tilladelse efter sommerhuslovens § 8, stk. 1, ved foreningens erhvervelse af ubebyggede fællesarealer til brug for dens medlemmer. Bekendtgørelsen forventes at træde i kraft den 1. marts 2025 samtidig med loven.

Materialet er sendt i høring hos myndigheder og organisationer med frist den 7. februar 2025, kl. 12.

Med venlig hilsen

Morten Dahlin

Bilag 1 – Høringsbrev

Bilag 2 – Udkast til bekendtgørelse

Ministeren for byer og
landdistrikter

Frederiksholms Kanal 21
1220 København K
www.km.dk

Telefon 3392 3390
e-post km@km.dk

Akt nr.: 461320

Dato: 10. januar 2025