



By-, Land- og
Kirkeministeriet

Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer
Christiansborg
1240 København K

Hermed fremsendes ændringsforslag til lovforslag nr. L 62 – forslag til lov om ændring af lov om planlægning og forskellige andre love (Opfølgning på evaluering af planloven m.v.).

Ændringsforslaget er udarbejdet på baggrund af Folketingets Lovsekretariats lovtekniske bemærkninger til L 62. Ændringsforslagets indhold har derfor lovteknisk karakter.

Af *ministeren for byer og landdistrikter*, tiltrådt af:...

Frederiksholms Kanal 21
1220 København K
www.km.dk

Telefon 3392 3390
e-post km@km.dk

Akt nr.:

Dette akt nr. bedes oplyst ved henvendelse til By-, Land og Kirkeministeriet

Dato: 30. november 2023

b

Ændringsforslag til det under A nævnte lovforslag

Til § 1

a) Efter nr. 3 indsættes:

»01. I § 5 b, stk. 4, ændres »nr. 12« til: »nr. 13«.

[Lovteknisk ændring]

b) I det under nr. 4 foreslåede § 5 b, stk. 4, nr. 2, 2. pkt., ændres »må« til: »kan«.

[Lovteknisk ændring]

c) I den under nr. 7 foreslåede § 5 e udgår i stk. 2 »også«.

[Lovteknisk ændring]

d) Efter nr. 10 indsættes:

»02. I § 11 a, stk. 1, nr. 26, der bliver nr. 27, ændres »nr. 25« til: »nr. 26«.

03. I § 11 a, stk. 1, nr. 27, der bliver nr. 28, og nr. 28, der bliver nr. 29, ændres »nr. 26« til: »nr. 27«.



[Lovteknisk ændring]

e) Efter nr. 12 indsættes:

»04. I § 11 b, stk. 1, nr. 12, og 11 d ændres »nr. 5« til: »nr. 6«.

[Lovteknisk ændring]

f) Efter nr. 13 indsættes:

»05. I § 11 b, stk. 1, nr. 16, der bliver nr. 17, ændres »nr. 26« til: »nr. 27«.

06. I § 11 b, stk. 1, nr. 17, der bliver nr. 18, ændres »nr. 27« til: »nr. 28«.

07. I § 11 b, stk. 1, nr. 18, der bliver nr. 19, ændres »nr. 28« til: »nr. 29«.

[Lovteknisk ændring]

g) Efter nr. 14 indsættes:

»08. I § 11 e, stk. 4, ændres »nr. 7« til: »nr. 8«.

[Lovteknisk ændring]

h) Nr. 26 affattes således:

»26. I § 15, stk. 5, der bliver stk. 6, udgår », 9«, og »10« ændres til: »12«.

[Lovteknisk ændring]

i) Efter nr. 26 indsættes:

»09. I § 15, stk. 11, ændres »nr. 12 og 17« til: »nr. 14 og 20«.

[Lovteknisk ændring]

j) Nr. 27 affattes således:

»27. I § 15 indsættes som stk. 16:

»Stk. 16. Kommunalbestyrelsen kan i en lokalplan fastsætte bestemmelser om midlertidig anvendelse af arealer, der ligger i byzone. Den midlertidige anvendelse skal tidsbegrænses til højst ti år og kan ved kommunalbestyrelsens dispensation forlænges med op til fem år ad gangen. Ved kommunalbestyrelsens behandling af en ansøgning om dispensation finder § 20 tilsvarende anvendelse.«

[Lovteknisk ændring]

k) Efter nr. 27 indsættes:

»010. I § 15 a, stk. 1, ændres »nr. 13, 23 og 26« til: »nr. 16, 26 og 29«.



[Lovteknisk ændring]

l) Efter nr. 32 indsættes:

»011. I § 15 b, stk. 2, ændres »nr. 26« til: »nr. 27«, »nr. 15« ændres til: »nr. 18«, og »nr. 14« ændres til: »nr. 17«.

012. I § 15 b, stk. 3 og 4, ændres »nr. 28« til: »nr. 29«.

013. I § 15 b, stk. 4, nr. 3, ændres »nr. 14« til: »nr. 17«.

014. I § 16, stk. 9, 10 og 11, ændres »nr. 25« til: »nr. 26«.

[Lovteknisk ændring]

m) I den under nr. 34 foreslåede ændring af § 19, stk. 1, ændres »stk. 17« til: »stk. 16«.

[Lovteknisk ændring]

n) Efter nr. 37 indsættes:

»015. I § 26, stk. 2, ændres »nr. 21« til: »nr. 24«.

[Lovteknisk ændring]

o) Efter nr. 45 indsættes:

»016. I § 37, stk. 6, nr. 2, ændres »nr. 29« til: »nr. 30«.

017. I § 48, stk. 4, ændres »nr. 9« til: »nr. 11«.

018. I § 49, stk. 3, ændres »nr. 24« til: »nr. 27«.

[Lovteknisk ændring]

Til § 3

p) I det under nr. 2 foreslåede § 12 b, stk. 3, indsættes efter », at boligen«: » kan«.

[Lovteknisk ændring]

q) I det under nr. 2 foreslåede § 12 e, stk. 1, 1. pkt. indsættes efter », at boligen på ny er udlejet til en studieaktiv«: » eller«.

[Lovteknisk ændring]

Til § 4



r) I det under nr. 2 foreslåede § 158, stk. 5, ændres », medmindre der er givet godkendelse efter § 12 b, stk. 4, i lov om boligforhold« til: », medmindre kommunalbestyrelsen har truffet beslutning efter § 12 b, stk. 3, i lov om boligforhold«.

[Lovteknisk ændring]

s) I det under nr. 3 foreslåede § 161, stk. 7, ændres », medmindre der er givet godkendelse efter § 12 b, stk. 4, i lov om boligforhold« til: », medmindre kommunalbestyrelsen har truffet beslutning efter § 12 b, stk. 3, i lov om boligforhold«.

[Lovteknisk ændring]

Til § 5

t) Det under nr. 2 foreslåede § 10 e, stk. 4, affattes således:

»Stk. 4. En tilladelse, der er meddelt efter §§ 2 og 8, afgørelser truffet efter forskrifter fastsat i medfør af § 3, eller afgørelser truffet efter bemyndigelse i medfør af § 2, stk. 2, må ikke udnyttes før klagefristens udløb. Påklages tilladelsen eller afgørelsen, underretter den myndighed, der har givet tilladelsen eller truffet afgørelsen, straks den, som har modtaget tilladelsen eller afgørelsen, om klagen. Rettidig klage efter stk. 1 har opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet.«

[Lovteknisk ændring]

c

Ændringsforslag til det under B nævnte lovforslag

u) I det under nr. 2 foreslåede § 12 g, stk. 1, ændres »§ 15, stk. 17« til: »§ 15, stk. 16«.

[Lovteknisk ændring]

d

Ændringsforslag til det udelte lovforslag

Bemærkninger

Til nr. a

Der er tale om en lovteknisk ændring som følge af rykningsklausul i lovforslagets § 1, nr. 12.



Til nr. b

Der er tale om en lovteknisk begrundet ændring.

Til nr. c

Der er tale om en lovteknisk begrundet ændring.

Til nr. d

Der er tale om en lovteknisk ændring som følge af rykningsklausul i lovforslagets § 1, nr. 10.

Til nr. e

Der er tale om en lovteknisk ændring som følge af rykningsklausul i lovforslagets § 1, nr. 12.

Til nr. f

Der er tale om en lovteknisk ændring som følge af rykningsklausul i lovforslagets § 1, nr. 10.

Til nr. g

Der er tale om en lovteknisk ændring som følge af rykningsklausul i lovforslagets § 1, nr. 12.

Til nr. h

Der er tale om en lovteknisk ændring som følge af rykningsklausul i lovforslagets § 1, nr. 18.

Til nr. i

Der er tale om en lovteknisk ændring som følge af rykningsklausul i lovforslagets § 1, nr. 18 og 21.

Til nr. j

Der er tale om en lovteknisk begrundet ændring.

Til nr. k



Der er tale om en lovteknisk ændring som følge af rykningsklausul i lovforslagets § 1, nr. 21.

Til nr. l

Der er tale om en lovteknisk ændring som følge af rykningsklausul i lovforslagets § 1, nr. 10 og 21.

Til nr. m

Der er tale om en lovteknisk begrundet ændring.

Til nr. n

Der er tale om en lovteknisk ændring som følge af rykningsklausulen i lovforslagets § 1, nr. 21.

Til nr. o

Der er tale om en lovteknisk ændring som følge af rykningsklausuler i lovforslagets § 1, nr. 10, 18 og 21.

Til nr. p

Det foreslås, at i det foreslåede nye § 12 b, stk. 3, i lov om boligforhold, jf. lovforslagets § 3, nr. 2 indsættes efter », at boligen«: » kan«.

Den foreslåede ændring er en lovteknisk ændring.

Til nr. q

Det foreslås, at i det foreslåede nye § 12 e, stk. 1, 1. pkt., i lov om boligforhold, jf. lovforslagets § 3, nr. 2, indsættes efter », at boligen på ny er udlejet til en studieaktiv«: » eller«.

Den foreståede ændring er en lovteknisk ændring ved, at der ikke er tale om en studieaktiv uddannelsessøgende men en studieaktiv eller uddannelsessøgende iht. den berettigede personkreds, jf. § 12 b, stk. 1.

Til nr. r

Det foreslås, at der i det foreslåede nye § 158, stk. 5, i lov om leje, jf. lovforslagets § 4, nr. 2, ændres », medmindre der er givet godkendelse efter § 12 b, stk. 4, i lov om boligforhold« til: », medmindre kommunalbestyrelsen har truffet beslutning efter § 12 b, stk. 3, i lov om boligforhold«.

Den foreslåede ændring er en lovteknisk ændring til stk. 4. Der skulle rettelig have været henvist til kommunalbestyrelsens beslutning i stk. 3, idet kravet i det



foreslåede § 12 b, stk. 1, i lov om boligforhold ved fremleje af en ustøttet privat ungdomsbolig, som er undtaget efter det foreslåede § 12 b, stk. 3, ikke skal iagttages, da hovedlejekontrakten i det konkrete tilfælde netop er undtaget.

Hvis ejendommen for en periode eller permanent ikke er omfattet af kapitel 1 a i lov om boligforhold efter den oprindeligt foreslåede stk. 4, er boligen heller ikke omfattet af begrænsningen i retten til at fremleje, hvorfor det ikke er nødvendigt at henvise til den oprindeligt foreslåede stk. 4.

Til nr. s

Det foreslås, at der i det foreslåede nye § 161, stk. 7, i lov om leje, jf. lovforslagets § 4, nr. 3, ændres » medmindre der er givet godkendelse efter § 12 b, stk. 4, i lov om boligforhold« til: » medmindre kommunalbestyrelsen har truffet beslutning efter § 12 b, stk. 3, i lov om boligforhold«.

Den foreslåede ændring er en lovteknisk ændring til stk. 4. Der skulle rettelig have været henvist til kommunalbestyrelsens beslutning i stk. 3, idet kravet i det foreslåede § 12 b, stk. 1, i lov om boligforhold ved bytning af en ustøttet privat ungdomsbolig, som er undtaget efter det foreslåede § 12 b, stk. 3, ikke skal iagttages, da boligen det konkrete tilfælde netop er undtaget.

Hvis ejendommen for en periode eller permanent ikke er omfattet af kapitel 1 a i lov om boligforhold efter den oprindeligt foreslåede stk. 4 er boligen heller ikke omfattet af begrænsningen i retten til at bytte, hvorfor det ikke er nødvendigt at henvise til den oprindeligt foreslåede stk. 4.

Til nr. t

Der er tale om en lovteknisk begrundet ændring.

Til nr. u

Det foreslås, at det i det foreslåede nye § 12 g, stk. 1, i lov om boligforhold, jf. lovforslagets § 3, nr. 2, ændres »§ 15, stk. 17« til: »§ 15, stk. 16«.

Den foreslåede ændring sker som følge af, at det foreslåede nye stk. 17 i lov om planlægning, jf. lovforslagets § 1, nr. 27 foreslås ændret til stk. 16.