



Folketingets Ældreudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2024 - 497

Doknr.
809921

Dato
07-02-2024

Folketingets Ældreudvalg har d. 16. januar 2024 stillet følgende spørgsmål nr. 44 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Marlene Harpsøe (DD).

Spørgsmål nr. 44:

"Vil ministeren kommentere henvendelsen fra Ældre Sagen, jf. SOU bilag 30, og redegøre for, hvorfor der fortsat hersker tvivl, om ældre i plejeboliger - med samme grad af nedsat funktionsniveau som beskrevet i selve lovreglen og med samme beskyttelsesbehov - er omfattet af almenboliglovens § 74a?"

Svar:

Ældre Sagen oplever, at der fortsat er tvivl om hvorvidt ældre lejere, som på grund af en funktionsevne forvolder skade på en plejebolig, kan få dækket udgifter til reparation.

I det svar jeg har givet til Ældre Sagen 24. november 2024, har Social- og Boligstyrelsen oplyst: "Det fremgår indledningsvist af botilbudsvejledningen, at kommunernes pligt til at dække istandsættelsesudgifter kun vedrører lejere i plejeboliger omfattet af socialtilsynet. Det følger heraf, at ældre, som ikke er blevet visiteret til støtte efter servicelovens § 85, normalt ikke vil være omfattet af § 74 a.

Idet kommunerne konkret skal træffe afgørelse om, hvorvidt en ældre person omfattes af § 74 a, kan det ikke udelukkes, at der undtagelsesvist kan forekomme tilfælde, hvor en kommune har pligt til at dække istandsættelsesudgifter efter § 74 a, selvom den ældre ikke er blevet visiteret til støtte efter servicelovens § 85.

Det kan eksempelvis tænkes, at en kommune ikke har truffet afgørelse om, at en ældre skal modtage støtte efter servicelovens § 85, men at den ældre har modtaget støtteforanstaltninger, som dels falder uden for almindelig omsorg og pleje i plejeboligerne, dels kunne være ydet efter servicelovens § 85. I et sådant tilfælde vil den ældre efter en konkret vurdering kunne omfattes af almenboliglovens § 74 a."

Det er altså en konkret vurdering, der laves i kommunerne.

Der henvises i øvrigt til ministerens svar af 13. december 2023 til Ældre Sagen.



Der henvises endvidere til indenrigs- og boligministerens svar af 7. januar 2022 på spørgsmål 100 til Social- og Ældreudvalget om samme emne.

Med venlig hilsen
Pernille Rosenkrantz-Theil
Social- og boligminister

Bilag:

Bilag 1: Ministersvar til Ældre Sagen vedr. ældre lejere i plejeboliger, som forvolder skade på lejemålet

Bilag 2: SOU alm. del - Ministersvar af 7.1.2022 på spm. 100