



Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer
Christiansborg
1240 København K

Udvalget for Landdistrikter og Øer har ved brev af 9. september (ULØ alm. del – spørgsmål 168) bedt om min besvarelse af spørgsmål:

”Vil ministeren oplyse, om der gælder særlige dispensationsmuligheder, hvis en virksomhed ejer en grund, hvor grænsen mellem by- og landzone løber tværs gennem grunden, eller oplyse hvordan man som virksomhed skal forholde sig, når virksomheden, der drives fra samme matrikel, både ligger i by- og landzone?”

Frederiksholms Kanal 21
1220 København K
www.km.dk

Telefon 3392 3390
e-post km@km.dk

Akt nr.: 425427

Dato: 24. september 2024

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Plan- og Landdistriktsstyrelsen, som oplyser følgende:

”Det er kommunalbestyrelsen, der via planlægningen fastsætter grænsen mellem byzone og landzone. Det kan forekomme, at en ejendom ligger delvist i byzone og delvist i landzone. I sådanne tilfælde gælder planlovens landzoneregler for den del af ejendommen, der ligger i landzone. Det kan derfor være nødvendigt for denne del af ejendommen at søge om landzone-tilladelse i forbindelse med opførelse af ny bebyggelse m.v.”

Morten Dahlin

/ Lise Marie Buhl