



Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer  
Christiansborg  
1240 København K

Udvalget for Landdistrikter og Øer har ved brev af 3. september 2024 (ULØ alm. del – spørgsmål 165) bedt om min besvarelse af spørgsmål:

”Vil ministeren – i forlængelse af svar på REU alm. del spørgsmål 1315, og den mulige tilsynssag i forhold til Kongmark på Rømø – redegøre for, om der også vil blive set på eventuel manglende brandsikkerhed i projektet, herunder om ministeren kan bekræfte, der er fravalgt en certificeret brandrådgiver i forbindelse med projektet? Ministeren bedes endvidere redegøre for, om der er indkommet henvendelser vedrørende brandsikkerhed, og hvordan disse eventuelt er besvaret.”

Frederiksholms Kanal 21  
1220 København K  
www.km.dk

Telefon 3392 3390  
e-post km@km.dk

Akt nr.: 213719

Dato: 24. september 2024

#### Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Plan- og Landdistriktsstyrelsen, som er tilsynsmyndighed på området. Plan- og Landdistriktsstyrelsen har oplyst følgende, som jeg henholder mig til:

”Plan- og Landdistriktsstyrelsen fører tilsyn med overholdelse af reglerne om hotelbegrebet i medfør af lov om udlejning af fast ejendom til ferie- og fritidsformål m.v. og camping m.v. (sommerhusloven). Tilsynet indeholder en vurdering af, hvorvidt en ejendom og dennes faciliteter opfylder hotelbegrebet, og dermed må udlejes erhvervsmæssigt i medfør af sommerhusloven.

Regler om brandsikkerhed indgår ikke i sommerhuslovens hotelbegreb, og styrelsen er i øvrigt ikke tillagt kompetence til at føre tilsyn med brandforhold.

Plan- og Landdistriktsstyrelsen har modtaget henvendelser, hvor tilkendegivelser vedrørende brandforhold på hotelanlægget ved Kongsmark har indgået som et blandt flere emner. Styrelsen har henvist til Tønder Kommune for så vidt angår disse forhold.”

Morten Dahlin

/ Lise Marie Buhl