



**Skatteministeriet**

12. december 2023  
J.nr. 2023 - 8607

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 88 af 14. november 2023 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Sigurd Agersnap (SF).

Jeppe Bruus

/ Uffe Mikkelsen



## Spørgsmål

Såfremt fastlæggelsen af grundskyldspromillerne i L 113 (2022-23, 2. samling) havde været baseret på de seneste opdaterede prognoser for grundværdierne, hvilke grundskyldspromiller ville de enkelte kommuner så have fået fastsat?

## Svar

De foreløbige grundvurderinger bliver løbende opdateret med de seneste data fra Vurderingsstyrelsen. Dette medfører, at grundskylden uundgåeligt vil ændre sig, og ligeledes vil grundskylden også kunne ændre sig frem til, at alle vurderingerne er endelige. Grundskyldspromillerne, som de blev fastsat i L 113, er derfor bestemt ud fra det datagrundlag, der var tilgængelig ved fastsættelsestidspunktet.

Skatteministeriet opdaterer skønnet for grundskyldsprovenuet løbende, men opdaterer ikke skønnet for, hvad grundskyldspromillerne ville have været i det tilfælde, hvor de var blevet fastsat på et senere tidspunkt. Grundskyldspromillerne blev fastsat med vedtagelsen af L 113, da dette var det seneste tidspunkt for, hvornår den nye lovgivning skulle være vedtaget, for at omlægningen af boligskatterne i 2024 kunne implementeres. Promillerne blev med lovforslaget fastsat, så de overholder forliget *Tryghed og boligbeskatningen* fra 2017 (boligskatteforliget) og *Kompensation til boligejerne og fortsat tryghed om boligbeskatningen* fra 2020, herunder det aftalte vedrørende provenuet fra grundskylden i de enkelte kommuner.

Der blev i boligskatteforliget fastsat et loft for grundskyldspromillen på 30 promille frem for det tidligere loft på 34 promille. Det blev i forlængelse heraf aftalt, at såfremt kommunernes grundskyldsprovenu falder i medfør af det sænkede loft på grundskyldspromillen, vil disse kommuner blive kompenseret. Da der med de nye grundskyldspromiller for kommunerne ikke er kommuner, hvor denne grænse umiddelbart reducerer grundskyldsprovenuet, er der ikke nogen kommuner, hvor denne kompensation finder anvendelse.

Der er dialog med kommunerne og KL for at mindske eventuel usikkerhed forbundet med ændrede grundskyldsindtægter, specielt med henblik på at understøtte kommuner, der har oplevet særligt store ændringer i de forventede grundskyldsindtægter.