



**Skatteministeriet**

17. oktober 2024  
J.nr. 2024 - 7065

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 723 af 27. september 2024 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Carl Andersen (LA).

Rasmus Stoklund

/ Uffe Mikkelsen

## Spørgsmål

Det er muligt at få et nedslag i ejendomsværdiskatten for helårsboliger samt fritidsboliger, hvis man er folkepensionist og har en indkomst under et vist niveau. Vil ministeren i den henseende oplyse antallet af:

- berørte ejendomme opdelt på helårsboliger og fritidsboliger?
- folkepensionister, der har gavn af nedslaget?
- borgere, der har nedslaget som konsekvens af, at de har overtaget det fra en nu afdød ægtefælle?

Videre bedes ministeren oplyse skatteudgiften ved nedslaget samlet set samt udelukkende for borgere, der overtager en afdød ægtefælles nedslag.

## Svar

Personer, der har nået folkepensionsalderen eller har en samlevende ægtefamilie, der har nået folkepensionsalderen, kan modtage et årligt nedslag i deres ejendomsværdiskat. Nedslaget udgør 6.000 kr. for helårsboliger og 2.000 kr. for fritidsboliger. Nedslaget aftrappes med 5 pct. af den indtægt, der ligger over den samlede indkomstgrænse på 351.900 kr. for ægtefæller (2025-niveau). For en enlig person, der har nået folkepensionsalderen, aftrappes pensionistnedslaget, når indkomsten overstiger 228.800 kr. årligt (2025-niveau).

Såfremt en gift person, der er berettiget til pensionistnedslaget, dør eller flytter på plejehjem, vil vedkommendes ægtefælle, der foruden ægteskabet ikke var berettiget til pensionistnedslaget, opretholde fradragsretten, såfremt vedkommende bibeholder råderetten over boligen. Der tages i nedenstående udtræk udgangspunkt i antallet af personer, der har nået folkepensionsalderen, og derfor er berettigede til pensionistnedslaget. Det skal bemærkes, at det ikke er muligt at identificere personer, der har overtaget et pensionistnedslag for en sommerhusejendom, hvor ægtefællen er flyttet på plejehjem, men har afgivet sin ejerandel af sommerhusejendommen.

Det skønnes, at der er ca. 187.800 helårsboliger og ca. 12.300 fritidsboliger, for hvilke der modtages et pensionistnedslag, *jf. tabel 1*. Der er hertil ca. 200.100 personer, der modtager pensionistnedslaget. Det skønnes med usikkerhed, at ca. 5.400 personer får pensionistnedslaget som følge af, at de har overtaget nedslaget fra en ægtefælle, der er død eller flyttet på plejehjem. Skatteudgiften for personer, der har overtaget pensionistnedslaget skønnes med betydelig usikkerhed at udgøre ca. 20 mio. kr. årligt i 2025. Den samlede skatteudgift for pensionistnedslaget skønnes at udgøre ca. 785 mio. kr. årligt i 2025.

**Tabel 1. Pensionistnedslag i 2025 opgjort på boligtype samt overtaget pensionistnedslag**

2025-niveau	Helårsboliger	Fritidsboliger	Overtaget pensionistnedslag (personer)
Antal berørte	187.800	12.300	5.400
Sum af pensionistnedslag (mio. kr.)	770	15	20

Anm.: Tal for antal berørte enheder er afrundet til nærmeste 100. Summen af pensionistnedslag er afrundet til nærmeste 5 mio. kr. Tal er baseret på 2022 data.  
Kilde: Skatteministeriet.