



Skatteministeriet

26. juni 2024
J.nr. 2024 - 4339

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 528 af 29. maj 2024 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Pelle Dragsted (EL).

Jeppe Bruus

/ Rikke Kure Wendel

Spørgsmål

Vil ministeren opdatere svaret på SAU alm. del – spørgsmål 110 af 20. november 2023 og redegøre for omkategoriseringen af skattemæssig status for landejendomme, herunder 1) hvor mange ejendomme, der modtog besked om, at ejendommene skulle skifte skattemæssig status, 2) hvor mange af ejendomsejerne gjorde indsigelse, 3) hvor mange fik medhold i indsigelsen og 4) hvor mange ejendomme har for nuværende skiftet skattemæssig status? Opgørelsen bedes opdelt på omkategorisering fra henholdsvis landbrugs- ejendom og skovejendom til henholdsvis ejerbolig og erhvervsejendom.

Svar

Jeg kan henholde mig til følgende, som jeg har modtaget fra Vurderingsstyrelsen:

”Vedlagt er en opdateret version af tabel 1 i svar på SAU alm. del – spørgsmål 110, hvor det fremgår, at status er uændret fra opdateringen juni 2024 for så vidt angår 1) hvor mange ejendomme, der modtog besked om, at ejendommene skulle skifte skattemæssig status, 2) hvor mange af ejendomsejerne der gjorde indsigelse, og 3) hvor mange ejendomsejere der fik medhold i indsigelsen.

Tabel 1. Indsigelser ifm. den fremrykkede kategorisering (status uændret juni 2024)

Tidligere benyttelse	Brev om fremrykket kategorisering	Indsigelser	Medhold
Ejerbolig	1.624	298	196
Landbrug	20.299	10.421	3.264
Skovejendom	312	174	103
I alt	22.235	10.893	3.563

Kilde: Vurderingsstyrelsen

I tabel 2 fremgår opdateringen af status for delspørgsmål 4, hvor der spørges til antallet af ejendomme, som har skiftet kategorisering.

Tabel 2. Status på omkategorisering fra november 2023 til juni 2024

Tidligere benyttelse	Ændret status til ejerbolig		Ændret status til erhvervsejendom	
	nov-23	jun-24	nov-23	jun-24
Landbrug	13.360	12.397	1.924	1.729
Skovejendom	119	96	85	91
I alt	13.479	12.493	2.009	1.820

Kilde: Vurderingsstyrelsen

Opgørelsen er et øjebliksbillede og ikke det endelige resultat af omkategoriseringerne. Det skyldes til dels, at Skatteankestyrelsens klagesagsbehandling ikke er afsluttet, og dels at der kan ske skifte ved håndtering af fejl i forbindelse med justeringer til de foreløbige vurderinger.”