



## By-, Land- og Kirkeministeriet

Folketingets Miljø- og Fødevarerudvalg  
Christiansborg  
1240 København K

Miljø- og Fødevarerudvalget har ved brev af 13. december 2023 MOF alm. del – spørgsmål 274 bedt om min besvarelse af spørgsmål:

”Er ministeren villig til at overveje en yderligere opblødning af kystnærhedszoner og strandbeskyttelseslinjer, så der generelt set er bedre mulighed for udvikling i landdistrikterne og på øerne?”

### Svar:

Folketinget vedtog den 19. december 2023 L 62 A - forslag til lov om ændring af lov om planlægning og forskellige andre love (Opfølgning på evaluering af planloven m.v.).

Med lovændringen er der åbnet mulighed for, at ministeren for byer og landdistrikter efter aftale med miljøministeren kan godkende, at kommunalbestyrelsen vedtager en ø-udviklingsplan. En ø-udviklingsplan kan give de små øer flere muligheder end i resten af landet for - inden for ø-udviklingsplanens rammer - at opnå en lempeligere adgang til dels fravigelse af planlovens regler om planlægning i kystnærhedszonen, dels meddelelse af landzonetilladelser både i og uden for kystnærhedszonen.

I den del af kystnærhedszonen, der ikke er omfattet af strandbeskyttelse, giver lovforslaget mulighed for, at man på de små øer kan omdanne overflødiggjorte bygninger til håndværks- og industrivirksomhed, til mindre butikker eller liberale erhverv, til forenings- og fritidsformål samt lager- og kontorformål, etablere nye boliger i umiddelbar tilknytning til én eller flere eksisterende landsbybebyggelse(r), udvide eksisterende landsbyer i byzone med nye arealer til boliger og erhverv, og udvide eksisterende erhvervsvirksomheder, etablere enkelte pladser til mobilehomes ved en havn eller på en eksisterende campingplads og opstille husstandsvindmøller og små solcelleanlæg til brug for øens egen energiforsyning.

Lovændringen åbner desuden mulighed for, at miljøministeren i medfør af en vedtagen ø-udviklingsplan inden for den del af strandbeskyttelseslinjen, der ligger 100 til 300 meter fra kysten, kan gøre undtagelse fra naturbeskyttelseslovens regler om strandbeskyttelse til placering af faciliteter i tilknytning til eksisterende anlæg eller bebyggelse, som f.eks. en mindre isbod i tilknytning til en café, restaurant eller lignende turismevirksomhed, enkelte, mindre sportsfaciliteter som net og mål til boldspil og lignende ved klubber, foreninger, skoler, institutioner og eksisterende turismevirksomheder, enkelte, mindre lege- eller motionsfaciliteter ved klubber, foreninger, skoler og institutioner og eksisterende turismevirksomheder og en mindre bod til salg af lokale produkter.

Frederiksholms Kanal 21  
1220 København K  
www.km.dk

Telefon 3392 3390  
e-post km@km.dk

Akt nr.: 362220

Dette akt nr. bedes oplyst ved  
henvendelse til ministeriet

Dato: 10. januar 2024



By-, Land- og  
Kirkeministeriet

Jeg modtager gerne forslag til en eventuel kommende ændring af planlovgivningen i forbindelse med det udspil om udvikling i landdistrikterne, som regeringen kommer med i 2024. Forslag til ændring af planloven og naturbeskyttelseslovens regler om strandbeskyttelse kræver enighed i forligskredsen bag planloven.

Akt nr.:  
Side 2

Morten Dahlin

/ Lise Marie Buhl