



Klima-, Energi- og
Forsyningsministeriet

Klima-, Energi- og Forsyningsudvalget
Christiansborg
1240 København K

Ministeren

Dato
16. maj 2024

J nr. 2024 - 1798

Akt-id 420962

Klima-, Energi- og Forsyningsudvalget har i brev af 24. april stillet mig følgende spørgsmål 380 alm. del, som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Lise Bech (DD).

Spørgsmål 380

Vil ministeren på baggrund af rapporten »Wind Turbines, Shadow Flicker, and Real Estate Values«, Carsten Andersen fra Aarhus Universitet og Timo Hener fra CESifo, den 27. november 2023, redegøre for, hvilken compensation som borgere bosiddende tæt på vindmøller ville skulle modtage for at udligne borgerens estimerede huspriskald?

Svar

Indledningsvist vil jeg henvise til svar på KEF-spm. 379 alm. del, hvor der er redegjort for værditabsordningen, som er én af fire ordninger, der har til hensigt at kompensere og sikre økonomiske gevinster til naboer og lokalsamfund ved opstilling af vedvarende energianlæg.

Jeg noterer mig, at forskere fra Aarhus Universitet og CESinfo har udarbejdet en rapport, hvor de undersøger vindmøllers betydning for huspriser. Forskerne finder overordnet, at vindmøller har betydning for tab af ejendomsværdi ved salg, hvilket underbygger, at værditabsordningen er berettiget. Rapporten sammenligner ikke fundene med Taksationsmyndighedens vurderinger i henhold til værditabsordningen. Taksationsmyndighedens afgørelser, der er konkrete og individuelle for hver enkelt ejendom, kan ikke sammenlignes med statistisk materiale over salgspriser ved ejendomshandler, hvor forudsætningerne kan være forskellige.

Med venlig hilsen

Lars Aagaard

Klima-, Energi- og
Forsyningsministeriet

Holmens Kanal 20
1060 København K

T: +45 3392 2800
E: kefm@kefm.dk

www.kefm.dk