



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2024 - 4451

Doknr.
879716

Dato
18-06-2024

Folketingets Boligudvalg har d. 12. juni 2024 stillet følgende spørgsmål nr. 87 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Kristian Bøgsted (DD).

Spørgsmål nr. 87:

"Vil ministeren som opfølgning på besvarelsen af BOU alm. del – spørgsmål 73 redegøre nærmere for, hvorfor man mener, at en tvist mellem en boligorganisation og afdelingens lejere ikke skal behandles af tilsynet, men bringes for retten?"

Svar:

Jeg har forelagt spørgsmålet for Social- og Boligstyrelsen, som oplyser følgende:

"Kommunerne fører tilsyn med, at boligorganisationerne overholder lovgivningen. Endvidere skal kommunerne bl.a. godkende visse dispositioner og påse, at en række forhold er opfyldt. Kommunerne kan vælge at tage stilling til sager, som indbringes af beboere for tilsynet, men det kommunale tilsyn er ikke en egentlig klageinstans.

Det fremgår af svaret på spørgsmål 73, at beboerne kan indbringe en tvist med boligorganisationen om eksempelvis en renoveringssag for en domstol. Ofte vil en renoveringssag kræve en bevisførelse, som gør, at sagen er bedst egnet til domstolsprøvelse."

Med venlig hilsen
Pernille Rosenkrantz-Theil
Social- og boligminister

Bilag:

Bilag 1: BOU alm. del – endeligt svar på spørgsmål 73