



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22  
1060 København K  
Telefon 33 92 93 00  
post@sm.dk  
www.sm.dk

**Sagsnr.**  
2024 - 3230

**Doknr.**  
874069

**Dato**  
21-06-2024

Folketingets Boligudvalg har d. 24. april 2024 stillet følgende spørgsmål nr. 77 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares endeligt. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra ikkemedlem af udvalget (MFU) Betina Kastbjerg (DD).

**Spørgsmål nr. 77:**

"Vil ministeren redegøre for erfaringerne med almenboliglovens § 63 d? Vil ministeren herunder redegøre for, om alle relevante informationer videregives til boligorganisationer m.v., når det kun af almenboliglovens § 63 d, stk. 1, fremgår, at politiet "kan" og ikke "skal" videregive oplysninger til en boligorganisation om forhold, som en beboer har begået inden for eller med virkning i det boligområde, som den pågældende bor i, eller mod en ansat i boligorganisationen, når videregivelsen må anses for nødvendig som led i en eksisterende tryghedsskabende indsats i det pågældende boligområde? Vil ministeren desuden redegøre for, om ministeren agter at ændre ordlyden i almenboliglovens § 63 d, stk. 1, således politiet "skal" og ikke "kan" videregive de førnævnte oplysninger?"

**Svar:**

Social-, Bolig- og Ældreministeriet har anmodet Justitsministeriet om et bidrag om erfaringerne med almenboliglovens § 63 d, og om alle relevante informationer videregives til boligorganisationerne.

Justitsministeriet har til brug for besvarelsen af spørgsmålet indhentet en udtalelse fra Rigsadvokaten, der har oplyst følgende:

"1. Rigsadvokaten har undersøgt mulighederne for at trække oplysninger fra politiets sagsstyringssystem (POLSAS) på antallet af sager, hvor der er sket videregivelse af relevante informationer til boligorganisationer i henhold til almenboliglovens § 63 d.

POLSAS er et journaliserings- og sagsstyringssystem, der er opbygget således, at der journaliseres på en gerningskode, som knytter sig til en eller flere lovovertrædelser. I forbindelse med sagens afslutning registreres en afgørelsestype, som angiver straffesagens resultat. POLSAS vil således kunne bruges som et redskab til at oplyse bl.a. hvor mange anmeldelser eller afgørelser, der vedrører en given lovovertrædelse. Det vil derimod ikke uden videre være muligt at trække data af mere detaljeret karakter.



Det er i POLSAS ikke muligt at søge på antallet af sager, hvor der er givet oplysninger til boligorganisationer i henhold til almenboliglovens § 63 d, hvorfor de ønskede oplysninger ikke kan tilvejebringes ved elektronisk udtræk fra POLSAS. Det vil således forudsætte en omfattende manuel gennemgang, såfremt de ønskede oplysninger skal tilvejebringes.

2. I forlængelse af lov nr. 890 af 21. juni 2022 om ændring af lov om leje af almene boliger, lov om almene boliger m.v. og retsplejeloven (Hurtigere udsættelse af lejere på grund af utryghedsskabende kriminalitet) har Rigsadvokaten fastsat nærmere retningslinjer vedrørende videregivelse af oplysninger til boligselskaber i henhold til almenboliglovens § 63 d, stk. 2, 2. pkt., og retsplejelovens § 996. Retningslinjerne fremgår af Rigsadvokatmeddelelsens afsnit om udsættelse af lejere på grund af utryghedsskabende kriminalitet.

Det fremgår bl.a. heraf, at politiet i medfør af almenboliglovens § 63 d, stk. 2, 2. pkt., efter anmodning fra en udlejer skal videregive oplysninger om strafferetlige domme omfattet af almenlejelovens § 90, stk. 1, nr. 10. Ifølge bemærkningerne til bestemmelsen, jf. Folketingstidende 2021-2022 (1. samling), tillæg A, L 178 som fremsat, side 20-21, er der tale om en pligtmæssig videregivelse af oplysningerne efter anmodning fra udlejer, og forpligtelsen gælder, uanset om dommen er endelig eller ej.

Udlejers anmodning om oplysninger om en dom skal indeholde en beskrivelse af den episode, som udlejeren ønsker lejeren udsat på baggrund af, tidspunkt, sted, lejerens bopælsadresse mv. Formålet med begrundelsen er, at det skal være muligt at identificere den relevante sag, og at der alene videregives de oplysninger, der er relevante for boligorganisationens vurdering af spørgsmålet om ophævelse af lejemålet.

Som udgangspunkt er anklagemyndigheden kun forpligtet til at videregive oplysninger om strafferetlige domme omfattet af almenlejelovens § 90, stk. 1, nr. 10, til udlejer, jf. almenboliglovens § 63 d, stk. 2., 2. pkt. Såfremt udlejer anmoder om det, skal anklagemyndigheden dog også fremsende en kopi af dommen til udlejer under hensyntagen til de databeskyttelsesretlige regler.

Det forudsættes i de almindelige bemærkninger, at videregivelse af oplysninger om strafferetlige domme til boligorganisationerne sker ved anvendelse af Digital Post, jf. Folketingstidende 2021-2022 (1. samling), tillæg A, L 178 som fremsat, side 10.

Endelig bemærkes det, at videregivelsen af oplysninger til boligorganisationer efter almenboliglovens § 63 d, stk. 1, varetages af politiet.”

Derudover oplyser Social- og Boligstyrelsen følgende om erfaringerne med almenboliglovens § 63 d:

”Normalt inddrages Social- og Boligstyrelsen ikke i sager relateret til almenboliglovens § 63 d. Det skyldes, at sådanne eventuelle sager håndteres imellem den relevante boligorganisation og politiet.



I forhold der vedrører boligorganisationens efterlevelse af almenboliglovgivningen, er det kommunen, som er tilsynsmyndighed. Kommunens tilsyn omfatter bl.a. tilsyn med, at en boligorganisations anvisning af almene boliger sker i overensstemmelse med bestemmelserne herom i almenboliglovgivningen.

Styrelsen har på den baggrund ikke erfaringer med sager i relation til § 63 d.”

Angående spørgsmålet om de lovgivningsmæssige rammer henviser jeg til besvarelsen af REU alm. del spørgsmål nr. 533.

Med venlig hilsen  
**Pernille Rosenkrantz-Theil**  
Social- og boligminister

**Bilag:**  
Bilag 1. REU alm. del - svar på spm. 533