



Folketingets boligudvalg

Holmens Kanal 22  
1060 København K  
Telefon 33 92 93 00  
post@sm.dk  
www.sm.dk

**Sagsnr.**  
2024 - 1503

**Doknr.**  
826618

**Dato**  
12-03-2024

Folketingets boligudvalg har d. 16. februar 2024 stillet følgende spørgsmål nr. 59 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karina Lorentzen Dehnhardt (SF).

**Spørgsmål nr. 59:**

"Landsretten har dømt ejeren af den nedstyrtede altan i Kolding fra 2020 som erstatningsansvarlig trods det, at man ikke kunne se, at bærejernet inde i altanen rustede op. Vil ministeren endnu engang overveje, om tilsyn med især ældre altaner bør indføres forebyggende, herunder om dommen giver anledning til initiativer i den forbindelse?"

**Svar:**

Ministeriet er opmærksom på, at Vestre Landsret den 1. februar 2024 traf afgørelse i sagen fra vedrørende den kollapsede altan i Kolding i 2020. Dommen ændrer ikke på, at en tilsynsordning med altaner ville blive bureaukratisk og administrativ tung og ville medføre betydelige økonomiske konsekvenser, som i vid udstrækning ville blive pålagt lejerne.

Vedligeholdelsespligten for altaner er hos ejeren af bygningen, og en tilsynsordning vil ikke ændre herved. Der er tidligere truffet beslutning om, at der ikke skal arbejdes videre med et tilsyn af altaner, og jeg ser ingen grund til at lave den beslutning om.

Jeg henviser i øvrigt til BOU alm. del – bilag 15 (2021-2022) og BOU alm. del – spm. 1 (2022-2023, 2. samling).

Med venlig hilsen  
**Pernille Rosenkrantz-Theil**  
Social- og boligminister



**Bilag:**

Bilag 1: BOU alm. del – bilag 15 (2021-2022)

Bilag 2: BOU alm. del – spm. 1 (2022-2023, 2. samling)