



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2024 - 6641

Doknr.
917294

Dato
09-10-2024

Folketingets Boligudvalg har d. 12. september 2024 stillet følgende spørgsmål nr. 114 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Anni Matthiesen (V).

Spørgsmål nr. 114:

"Vil ministeren bekræfte eller afkræfte, at det har betydning for en kommunes mulighed for at opføre en byggegrund, at omkostningerne ved opførelse af grunden overstiger indtægterne fra et salg af grunden efterfølgende?"

Svar:

Spørgsmålet forstås således, at det omhandler kommunens mulighed for at byggemodne byggegrunde.

Det er en kompleks problemstilling, og der er mange faktorer, der kan spille ind i en kommunes beslutning om at opføre en byggegrund. Det er ikke ualmindeligt, at der opstår et økonomisk misforhold mellem udgifterne ved etablering af en byggegrund og de indtægter, som opnås ved salg af grunden. Hvorvidt dette har en direkte betydning for kommunens muligheder eller beslutninger, vil afhænge af en række forhold, herunder de langsigtede mål og prioriteringer, som kommunen arbejder for.

Med venlig hilsen
Sophie Hæstorp Andersen
Social- og boligminister