



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2024 - 6106

Doknr.
902722

Dato
26-09-2024

Folketingets Boligudvalg har d. 26. august 2024 stillet følgende spørgsmål nr. 101 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Søren Egge Rasmussen (EL).

Spørgsmål nr. 101:

"Hvad er baggrunden for, at ministeriet har besluttet ikke længere at være sekretariat for AB-systemet (AB = Almindelige Betingelser), der er de grundlæggende regler for kontrakter om byggeri og anlæg i Danmark?"

Svar:

Med AB-udvalgets afgivelse af betænkning nr. 1570 af 21. juni 2018 fik de juridiske standardaftalevilkår for indgåelse af entrepriseaftaler mm. en tiltrængt revision.

Daværende ressortministerium gav ved afleveringen af betænkningen tilsagn om at indkalde parterne til et møde fem år efter afleveringen med henblik på parternes evaluering af eventuelle behov for ændringer i AB18.

Jeg anerkender, at der kan være behov for, at AB standarddokumenterne revideres oftere end hidtil, hvor der jo er forløbet mere end 20 år mellem revisionerne. Det er min vurdering, at det med fordel kan undersøges, om der kan etableres et mere varigt organisatorisk grundlag for at varetage parternes behov for opdaterede standardaftaler. Social- og Boligstyrelsen har på den baggrund igangsat en dialog med byggeriets parter med henblik på i fællesskab at finde løsninger, som opfylder dette.

Det er aftalt mellem Social- og Boligstyrelsen og parterne i AB-udvalget, at denne proces afsluttes i indeværende år.

Med venlig hilsen
Sophie Hæstorp Andersen
Social- og boligminister