

Kære sekretariat,

Efter indgåelse af trafikforliget "Infrastrukturplan 2035" d. 28/6-21, er store dele af den ønskede strækning for en evt. kommende "Hærvejsmotorvej" blevet underlagt en såkaldt "Arealreservation". Jeg er selv en af de lodsejere som nu er underlagt denne "arealreservation", hvilket i praksis betyder at jeg er stavnsbundet til min ejendom på ubestemt tid (den kan ikke sælges i fri handel, ikke belånes og må ikke udvikles grundet Vejdirektoratets "tabsbegræsningsforpligtelse").

Alene i Billund Kommune er ca. 50 lodsejere direkte udpeget til ekspropriation såfremt Hærvejsmotorvejen engang vedtages, men et langt større antal lodsejere er allerede underlagt "arealreservationen". Et lignende antal lodsejere formodes at være berørt i Vejen, Kolding og Haderslev kommuner.

Vejlovens §45 giver Transportministeren mulighed for at forlods ekspropriere de berørte ejendomme i særlige tilfælde og såfremt en række betingelser er opfyldt.

Reelt bliver mulighederne i Vejlovens §45 forvaltet på en sådan måde, at kun et ganske beskedent antal af de berørte lodsejere kan anmode, og få tilkendt, forlods ekspropriation (<10%). For de resterende lodsejere er der ingen mulighed for at undslippe det stavnsbånd er som er pålagt dem og deres ejendomme.

Arealreservationen er naturligvis voldsomt indgribende i den enkelte lodsejers liv og handlemuligheder, hvorfor der i forbindelse med ekspropriationer Jf. Planloven er en tidsbegrænsning på sådanne reservationer (5 år). Dette er ikke gældende for eventuelt kommende statslige ekspropriationer, og i det konkrete tilfælde omkring Hærvejsmotorvejen er der i realiteten tale om en tidsbegrænset konfiskation af ejendomsretten for de berørte lodsejere (forligsteksten nævner alene, at evt. realisering af Hærvejsmotorvejens sydlige tranche kan drøftes på et tidspunkt efter 2035 – altså ikke en aftale om afklaring i 2035). Jeg har tidligere, på vegne af de ca. 50 direkte berørte lodsejere i Billund Kommune, haft fortræde for Folketingets Retsudvalg (Deputation d. 23/9-21) ligesom der d. 13/10-21 blev afholdt en høring i Retsudvalget om samme problemstilling. På daværende tidspunkt oplevede vi en bred politisk opbakning til en snarlig løsning af problemet (på tværs af de politiske partier).

Reelt har vi været stavnsbundne til vores ejendomme fra de første VVM-undersøgelser i 2016 og frem til d.d., og umiddelbart er der ikke udsigt til en afklaring inden for de kommende årtier, hvilket selvsagt er ganske uholdbart for de berørte (både lodsejere, myndigheder og politikere).

Med det formål at fremme en løsning af denne uholdbare situation, anmoder jeg igen om fortræde for Folketingets Trafikudvalg og også gerne Folketingets Retsudvalg (igen på vegne af de 50 direkte berørte lodsejere i Billund Kommune).

Vi ønsker at redegøre for vores situation samt komme med eventuelle løsningsforslag, som ville kunne afhjælpe vores situation (og muligvis lignende situationer ved fremtidige større anlægsarbejder)

Med håbet om en positiv tilbagemelding

På vegne af "De Stavnsbundne lodsejere i Billund Kommune"

Ole Holm
Gilbjergvej 4
6623 Vorbasse