



Skatteministeriet

17. maj 2023
J.nr. 2022 - 13058

Til Folketinget – Skatteudvalget

Vedrørende L 113 - Forslag til ejendomskattelov.

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 74 af 15. maj 2023. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Trine Pertou Mach (EL).

Jeppe Bruus

/ Uffe Mikkelsen

Spørgsmål

Vil ministeren redegøre for, om det forventes at blive dyrere at bo i almene boliger, jf. høringssvaret fra BL – Danmarks Almene Boliger? Vil ministeren desuden kommentere på den bekymring, som Lejernes Landsorganisation rejser i høringssvarene vedrørende situationer, hvor myndighederne fejlagtigt undlader at anvende stigningsbegrænsningsreglen for den ejendom, lejere bor i? Endvidere bedes ministeren vurdere forslaget om at styrke lejeres retsstilling ved myndighedsfejl.

Svar

Der henvises til svaret på spørgsmål 17 til L 113 vedr. lovforslagets konsekvenser for beskattningen af de almene boliger.

Lovforslagets formål er at udmønte boligskatteforliget. Det falder uden for rammerne af boligskatteforliget og dermed lovforslaget at berøre den indbyrdes retsstilling mellem lejere og udlejer.

Hertil bemærkes det, at lejeloven hører under Social-, Bolig- og Ældreministeriets ressort.