



Folketingets Socialudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2023 - 6243

Doknr.
739654

Dato
07-09-2023

Folketingets Socialudvalg har d. 15. august 2023 stillet følgende spørgsmål nr. 367 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karina Adsbøl (DD).

Spørgsmål nr. 367:

Vil ministeren redegøre for hvilke initiativer ministeren vil tage, for at sikre, at de borgere der har brug for en ældre- eller handicapbolig også bliver visiteret til dette fremfor, at boligerne står tomme? Den henvises til besvarelsen af SOU alm. del - spørgsmål 347.

Svar:

Som jeg redegjorde for i mit svar på SOU alm. del – spørgsmål 347, skal kommunalbestyrelsen anvise ledige almene ældreboliger til ældre og personer med handicap, som har behov for sådanne boliger. Såfremt boliger ikke er udlejede, er kommunen forpligtet til at betale lejen (tomgangsleje). Kommunalbestyrelsen har således et stærkt økonomisk incitament til at anvise ledige almene ældreboliger til borgere, der har brug for sådanne boliger.

Jeg vurderer ikke, at der behov for initiativer i forhold til, at kommunerne skal udnytte deres ældreboligkapacitet i forhold til den berettigede personkreds.

Problemstillingen med ledige almene ældreboliger knytter sig derimod til manglende efterspørgsel på boligerne, fordi borgerne ikke finder, at en del af de almene ældreboliger er attraktive. Det drejer sig særligt om boliger beliggende i landsbyer, relativt små boliger og relativt gamle boliger (opført før 1988).

I forhold til denne problemstilling blev der i 2018 udsendt en særlig vejledning om redskaberne til at imødegå udlejningsvanskeligheder i almene ældreboliger, og der er i år udsendt en analyse af kommunernes håndtering af problemet. Analysen viste, at kommunerne har kendskab til de lovgivningsmæssige redskaber og udtrykker generel tilfredshed hermed.

I tillæg hertil har arbejdsgruppen opstillet forslag til at styrke indsatsen i forhold til ledige almene ældreboliger, som indgår i regeringens overvejelser om et kommende boligudspil. Der er ikke truffet beslutning om, hvornår boligudspillet udsendes.



Jeg kan i øvrigt henvise til min besvarelse af SOU alm. del spørgsmål nr. 347.

Med venlig hilsen
Pernille Rosenkrantz-Theil
Social- og boligminister

Bilag:
SOU alm. del – svar på spm. 347.