



JUSTITSMINISTERIET

Folketinget
Retsudvalget
Christiansborg
1240 København K
DK Danmark

Dato: 13. juni 2023
Kontor: Formueretskontoret
Sagsbeh: Abulfaz Melikov
Sagsnr.: 2023-0030-8917
Dok.: 2850109

Besvarelse af spørgsmål nr. 781 (Alm. del) fra Folketingets Retsudvalg

Hermed sendes besvarelse af spørgsmål nr. 781 (Alm. del), som Folketingets Retsudvalg har stillet til justitsministeren den 16. maj 2023. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Karina Lorentzen Dehnhardt (SF).

Peter Hummelgaard

/

Helene Bendtsen

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

T +45 7226 8400

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

Spørgsmål nr. 781 (Alm. del) fra Folketingets Retsudvalg:

”Kan ministeren bekræfte, at det er muligt at finde en person ved at fremsøge tinglyste materielle ting (hus, bil m.m.) frem på Tinglysningsretten udelukkende ved brug af CPR nr. og den pågældendes fulde navn, og at det trods, der foreligger polititilhold mod en gerningsmand/kvinde eller stalker? Hvis dette er korrekt, hvilke initiativer vil ministeren så tage til at beskytte offeret?”

Svar:

1. Justitsministeriet har til brug for besvarelsen af spørgsmålet indhentet en udtalelse fra Domstolsstyrelsen, der med svarbidrag fra Tinglysningsretten har oplyst følgende:

”Udgangspunktet i tinglysningslovens § 50 a og § 50 c er offentlig adgang til aktuelt tinglyste dokumenter, og der kan derfor søges i de enkelte tinglysningsregistre (tingbogen, bilbogen, andelsboligbogen og personbogen) via tinglysning.dk.

Cpr-nummer vises ikke, og hvis en person har registreret navne- og adressebeskyttelse i folkeregisteret, vises navn og adresse ikke.

Bekendtgørelse nr. 1634 af 29. juni 2021 om tekniske krav og forskrifter for tinglysningsystemet § 1, stk. 2, regulerer adgangen. Det følger heraf, at der kræves et log-in med f.eks. MitID ved opslag i tingbogen og andelsboligbogen samt ved forespørgsel med personnummer og navn i personbogen. Uden log-in og logning heraf kan der alene opnås adgang til udvalgte summariske oplysninger.

I *tingbogen* kan der ikke søges med navn og personnummer, men med matrikelnummer, BFE-nummer, adresse og ejendomsstamnummer. Der henvises til bekendtgørelse nr. 834 af 3. september 2009 om tinglysning i tingbogen (fast ejendom) § 47.

I *bilbogen*, *andelsboligbogen* og *personbogen* kan der bl.a. søges med cvr-nummer samt navn og fødselsdato. I *andelsboligbogen* og *personbogen* kan der endvidere søges med navn og personnummer. Der henvises til bekendtgørelse nr. 1213 af 25. oktober 2010 om tinglysning i bilbogen § 20, bekendtgørelse nr. 214 af 15. marts 2011 om tinglysning i andelsboligbogen § 18 samt bekendtgørelse nr. 213 af 15. marts 2011 om tinglysning i personbogen § 22.”

2. Som det fremgår ovenfor, er der flere forskellige søgemuligheder i de enkelte tinglysningsregistre. Fælles for alle registrene er dog, at de tager højde for, at der kan være personer med navne- og adressebeskyttelse, hvis oplysninger ikke må vises.

Uanset at nogen måtte være i besiddelse af en anden persons fulde navn og cpr-nummer, gør søgefunktionen i tinglysningssystemet det således ikke muligt at finde frem til personens adresse, hvis vedkommende nyder navne- og adressebeskyttelse.

Det kan supplerende oplyses, at de nærmere regler om, hvornår man kan få navne- og adressebeskyttelse, følger af cpr-loven, der hører under Indenrigs- og Sundhedsministeriets område.

Det fremgår af cpr-lovens § 28, stk. 1, at enhver har ret til ved henvendelse til sin bopælskommune at få navne- og adressebeskyttelse, der som udgangspunkt gælder for en 1-årig periode. Herudover fremgår det af cpr-lovens § 28, stk. 2, at kommunen i tilfælde, hvor der er iværksat særlig adressebeskyttelse, f.eks. som følge af persontrusler i forbindelse med, at den pågældende er offer for chikane, forfølgelse eller stalking, skal registrere navne- og adressebeskyttelse uden anmodning fra den pågældende med en beskyttelsesperiode på 100 år. Det er politiet, der træffer afgørelse om, hvorvidt der kan iværksættes en særlig adressebeskyttelse for en borger. Det sker på baggrund af en konkret politifaglig vurdering af trusselsniveauet mod den pågældende. Når politiet har truffet afgørelse om, at der kan iværksættes en særlig adressebeskyttelse, giver politiet borgerens bopælskommune besked herom.