



Kirkeministeriet

Folketingets Retsudvalg
Christiansborg
1240 København K

Retsudvalget har ved brev af 20. september 2023 (REU alm. del – spørgsmål 1337) bedt om min besvarelse af spørgsmål:

”Vil ministeren i forlængelse af svar på REU alm. del - spørgsmål 1153-1155 oplyse, hvad der helt konkret vil ske, hvis selve hotelvirksomheden går konkurs, herunder om de enkelte ejere af en hotelbarak kan tage den til sig og på den måde reelt omdanne det til et sommerhus?”

Frederiksholms Kanal 21
1220 København K
www.km.dk

Telefon 3392 3390
e-post km@km.dk

Akt nr.: 328744

Dette akt nr. bedes oplyst ved henvendelse til Kirkeministeriet

Dato: 13. oktober 2023

Svar:

Jeg har til brug for besvarelsen af spørgsmålet indhentet en udtalelse fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen, der har oplyst følgende:

”I tilfælde af, at en hotelvirksomhed med individuelt ejede hotelhytter går konkurs eller i øvrigt ophører, og hotelhytterne eventuelt ønskes videresolgt og omdannet til private ferieboliger, vil erhvervsloven, der administreres af Civilstyrelsen, kunne være aktuel.

I sager, hvor Plan- og Landdistriktsstyrelsen meddeler tilladelse til erhvervs-mæssig udlejning af fritliggende hytter som led i hoteldrift, vejleder styrelsen bl.a. om erhvervsloven. Plan- og Landdistriktsstyrelsen oplyser i den forbindelse, at udlændinge, der ikke har haft fast bopæl i Danmark i mindst 5 år, og som ejer en hotelhytte i et kompleks, hvor disse bliver omdannet til private feriehytter, ikke uden Civilstyrelsens tilladelse efter erhvervsloven kan beholde hytten.”

Louise Schack Elholm

/ Hans Peter Olsen