



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2023-4818

Doknr.
718626

Dato
26-06-2023

Folketingets Boligudvalg har d. 1. juni 2023 stillet følgende spørgsmål nr. 79 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Pelle Dragsted (EL).

Spørgsmål nr. 79:

"Hvad vil regeringen gøre for at følge op på anbefalingerne til Danmark i Europa-Kommissionens forårspakke: »Accelerate investment in the construction of affordable housing to alleviate the most pressing needs« (https://commission.europa.eu/system/files/2023-05/COM_2023_604_1_EN.pdf)?"

Svar:

Kommissionen fremsætter som en del af den såkaldte forårspakke forslag til landespecifikke anbefalinger til alle medlemslande, herunder Danmark. Efterfølgende vedtages anbefalingerne af medlemslandenes ministre i Ministerrådet.

I de senere år har mange danskere med almindelige indkomster oplevet, at det er svært at finde en bolig, der er til at betale i de store byer. Derfor har skiftende regeringer også haft fokus på at skaffe flere billige boliger især i de større byer, herunder billigere almene boliger.

Her skal navnlig fremhæves "Aftale om fonden for blandede byer – flere billige boliger og en vej ud af hjemløshed" fra november 2021, som Enhedslisten er med i.

Med aftalen afsættes der 5 mia. kr. til en række nye initiativer frem til 2031, som mærkbart vil forøge byggeriet af billige boliger. Initiativerne sigter primært mod flere almene boliger i hovedstadsområdet, fx gennem initiativer om grundkøbslån til nye almene boligbyggerier samt omdannelse af private lejeboliger og erhvervsbyggeri til almene boliger.

Lovgivningen (L 136, 2021-22), der implementerer de fleste initiativer i aftalen, trådte i kraft den 1. juli 2022, mens lovgivning (L 64, 2022-23 (2. samling)), som implementerer initiativer vedrørende omlægning af indsatsen mod hjemløshed, træder i kraft 1. juli 2023.

Regeringen ønsker et blandet boligmarked, hvor flere kan eje deres egen bolig, og hvor der er et blandet udbud af ejerboliger, almene boliger, andelsboliger og



privat udlejning. Blandede by- og boligområder giver det bedste fundament for den sammenhængskraft, der er et kendetegn for Danmark. Regeringen vil derfor udarbejde et samlet boligpolitisk udspil, der kan fremme dette, fx ved yderligere at forøge investeringerne i boliger, som er til at betale for de mange.

Med venlig hilsen
Pernille Rosenkrantz-Theil
Social- og boligminister