



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2023 - 4120

Doknr.
706597

Dato
30-05-2023

Folketingets Boligudvalg har d. 4. maj 2023 stillet følgende spørgsmål nr. 67 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra udvalget.

Spørgsmål nr. 67:

"Vil ministeren, evt. med bidrag fra andre ministre, kommentere henvendelse af 23. april 2023 fra Morten K. Mathiasen og power point præsentation fra foretrædet d. 4/5-23, jf. BOU alm. del - bilag 44 og 49."

Svar:

Der er ingen tvivl om, at det kan være en stor beslutning – ikke mindst økonomisk – for en forbruger at igangsætte et byggearbejde. I Danmark er der imidlertid aftalefrihed, hvad angår indgåelse af aftaler mellem privatpersoner og håndværkere.

Det kan i sagens natur være en god hjælp at være enige om vilkårene for udførelsen af et byggearbejde, før det påbegyndes, og at man herefter har en skriftlig aftale at holde sig til gennem byggeprocessen, herunder ved eventuelle efterfølgende tvister.

Som privatperson kan man f.eks. at tage udgangspunkt i standardaftalen "AB-Forbruger", hvilket står for *Almindelige betingelser for aftaler om byggearbejder for forbrugere*. Der er tale om en frivillig standardaftale, som kan anvendes af privatpersoner ved aftaler om byggearbejder. AB-Forbruger gælder således kun for et konkret byggearbejde, hvis det er aftalt mellem parterne.

Med venlig hilsen
Pernille Rosenkrantz-Theil
Social- og boligminister