



Boligudvalget  
Christiansborg  
1240 København K

**Ministeren**

**Dato**  
8. maj 2023

**J nr.** 2023 - 2405

Boligudvalget har i brev af 13. april 2023 stillet mig følgende spørgsmål 57 alm. del, som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Nick Zimmermann (DF).

#### **Spørgsmål 57:**

Er det ministerens forventning, at Europa-Parlamentet og Ministerrådets kommende beslutning om en klimaneutral bygningssektor, der skal gøre alle bygninger i Danmark klimaneutral senest i 2050, i gennemsnit vil betyde udgifter for 150.000 kr. pr. bolig, som Jyske Bank har skønnet det, jf. artikel på [www.finans.dk](http://www.finans.dk) den 2. oktober 2022, og vil ministeren tage initiativ til at etablere tilskudsordninger, så boligejerne ikke vil stå i en situation, hvor de ikke har råd til at imødekomme EU's krav?

#### **Svar**

Både Rådet og Europa-Parlamentet har hver især behandlet og fastlagt en holdning til forslaget om revision af bygningsdirektivet. Der udestår nu, at trilogforhandlingerne igangsættes med henblik på at lande en endelig aftale mellem Rådet og Europa-Parlamentet. Trilogforhandlinger påbegyndes i juni 2023. Danmark går ind i forhandlingerne med udgangspunkt i den danske forhandlingslinje, som er fastlagt i Folketingets Europaudvalg, og som alle partier bakkede op om.

Et centralt punkt ift. konsekvenserne for de danske boligejere er, hvorvidt minimumskrav til bygningers energimæssige ydeevne (MEPS) baseres på energimærkeskalaen og særligt på den foreslåede harmonisering af energimærkeskalaen.

Forhandlingerne har bevæget sig i flere retninger, som har stor betydning for bygningsdirektivets konsekvenser. Når man sammenligner Kommissionens oprindelige forslag og Rådets generelle indstilling, er flere af de danske interesser blevet varetaget. Rådet har bl.a. taget harmoniseringen af energimærkeskalaen ud, hvilket betyder at MEPS-kravene ikke skal baseres herpå. I Europa-Parlamentets generelle indstilling baseres MEPS dog fortsat på en harmoniseret energimærkeskala. Artiklen og skønnet, der refereres til i spørgsmålet, tager udgangspunkt i Kommissionens oprindelige forslag til det omarbejdede direktiv fra 2021, der også baserer

**Klima-, Energi- og  
Forsyningsministeriet**

Holmens Kanal 20  
1060 København K

T: +45 3392 2800  
E: [kefm@kefm.dk](mailto:kefm@kefm.dk)

[www.kefm.dk](http://www.kefm.dk)

Side 1/2



MEPS på en harmoniseret energimærkeskala. Det er således for tidligt at sige noget om de konkrete konsekvenser, da det afhænger af udfaldet af trilogforhandlingerne.

Når det er sagt, undgår Danmark ikke at blive mødt af krav fra bygningsdirektivet om at energirenovere og -optimere den danske bygningsmasse. På den anden side er optimering af bygningsmassen vigtig for at nå det europæiske klimamål og udfase fossil energi. Samtidig skaber det også et marked for løsninger inden for energieffektivitet, hvor mange danske virksomheder er førende. Derfor støtter den danske forhandlingslinje et ambitiøst bygningsdirektiv.

Med venlig hilsen

Lars Aagaard