



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22  
1060 København K  
Telefon 33 92 93 00  
post@sm.dk  
www.sm.dk

**Sagsnr.**  
2023-3369

**Dato**  
04-05-2023

Folketingets Boligudvalg har den 11. april 2023 stillet følgende spørgsmål nr. 56 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Pelle Dragsted (EL).

**Spørgsmål nr. 56**

”Vil ministeren redegøre nærmere for antallet af realiserede salg af almene boliger i perioden 2019-2022, herunder oplysningen om at der er solgt 136 familieboliger, jf. slutningen af ministerens besvarelse den 6. marts 2023 af BOU alm. del – spørgsmål 21?

Tallet 136 svarer alene til antallet for Ringparken, Slagelse. I offentligheden har herudover været omtalt salget af boliger i Mjølnerparken, København, som blev aftalt i december 2021, og som omfatter 260 boliger ifølge en samtidig pressemeddelelse fra NREP.”

**Svar:**

Jeg har forelagt spørgsmålet for Social- og Boligstyrelsen, der oplyser følgende:

”Tabellen nedenfor giver en oversigt over planlagte og gennemførte salg af almene familieboliger i perioden 2019-2030 i de 17 boligområder med en godkendt udviklingsplan. Oplysningerne fremgår af årsrapporterne pr. 1. oktober 2022, som er tilsendt Bolig- og Planstyrelsen. Der er tale om det samme datagrundlag, som indgik i styrelsens bidrag til ministerens svar på udvalgets spørgsmål nr. 21.

Som det fremgår af tabellen – og af det tidligere svar – er der i de 17 boligområder i perioden 2019-2022 solgt i alt 136 almene familieboliger – alle i Ringparken i Slagelse.

Det kan derudover oplyses, at Social- og Boligstyrelsen 4. januar 2023 har godkendt salget af 229 almene familieboliger i Mjølnerparken. Når Social- og Boligstyrelsen godkender salget af almene boliger godkendes alene, at lovens betingelser for et salg er overholdt, og ikke en konkret salgsaftale.

Først når Københavns Kommune i forbindelse med årsrapporten for udviklingsplanen har afrapporteret salget af boligerne i Mjølnerparken vil salget fremgå af Social- og Boligstyrelsens oversigt over et gennemført salg.

**Tabel 1****Oversigt over planlagte og gennemførte salg af almene familieboliger i de 17 områder med en godkendt udviklingsplan, jf. årsrapporterne.**

Område	Kommune	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	I alt
Mjølnerparken	København					229							229
Tingbjerg/ Utterslevhuse	København												-
Taastrupgaard	Høje- Taastrup												-
Gadehavegård	Høje- Taastrup						32			43			75
Grønneparken	Holbæk				88								88
Ringparken, Slagelse	Slagelse	136											136
Motalavej	Slagelse												-
Solbakken mv	Odense												-
Nørager/ Søstjernevej m.fl.	Sønder- borg												-
Stengårdsvej	Esbjerg												-
Sundparken	Horsens												-
Munkebo	Kolding												-
Skovvejen/ Skovparken	Kolding				59		61						120
Finlandsparken	Vejle												-
Bispehaven	Aarhus												-
Gellerupparken/ Toveshøj	Aarhus												-
Vollsmose	Odense												-
<b>I alt</b>		<b>136</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>147</b>	<b>229</b>	<b>93</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>43</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>648</b>

Kilde: Bolig- og Planstyrelsen på baggrund af data fra de godkendte udviklingsplaner og de årlige afrapporteringer 2022 indsendt af kommunerne og boligorganisationerne.

”

Med venlig hilsen  
**Pernille Rosenkrantz-Theil**  
Social- og boligminister