



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22  
1060 København K  
Telefon 33 92 93 00  
post@sm.dk  
www.sm.dk

**Sagsnr.**  
2023 - 2161

**Doknr.**  
679442

**Dato**  
24-03-2023

Folketingets Boligudvalg har d. 3. marts 2023 stillet følgende spørgsmål nr. 31 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Pelle Dragsted (EL).

**Spørgsmål nr. 31:**

"Hvilke planer har ministeren for at følge op på følgende konkrete hensigter i »Aftale om initiativer til modvirkning af store huslejestigninger«?: 1) »Efter 2 år indføres et nyt indeks til regulering af huslejerne, som afspejler den reelle udvikling i udlejers omkostninger« 2) »Der gennemføres derfor en analyse af den samlede økonomi på det private udlejningsområde. Parterne forelægges et kommissorium for analysen til godkendelse.«"

**Svar:**

Jeg henviser til svar på BOU alm. del spm. 4, hvoraf det fremgår, at der i det nye Folketing ikke er flertal for "Aftale om Initiativer til modvirkning af store huslejestigninger", hvorfor aftalen er at betragte som bortfaldet. Det følger heraf, at regeringen i sagens natur ikke er forpligtet til at følge op på udeståender i aftalen.

Regeringen har endnu ikke taget stilling til, hvorvidt et arbejde med udarbejdelse af et nyt indeks til regulering af husleje, og herunder en analyse af den samlede økonomi på det private udlejningsområde, skal iværksættes.

Med venlig hilsen  
**Pernille Rosenkrantz-Theil**  
Social- og boligminister

**Bilag:**

BOU alm. del – endeligt svar på spm. 4.