



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22  
1060 København K  
Telefon 33 92 93 00  
post@sm.dk  
www.sm.dk

**Sagsnr.**  
2023 - 1579

**Doknr.**  
670043

**Dato**  
14-03-2023

Folketingets Boligudvalg har d. 14. februar 2023 stillet følgende spørgsmål nr. 28 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Nick Zimmermann (DF).

**Spørgsmål nr. 28:**

"Finder ministeren det rimeligt, at et byggeri som Njals Tårn, der er opført på et forkert fundament, og som muligvis udgør en nedstyrtningsfare for andre beboere i området, kan henstå i flere år, uden at der tilsyneladende sker noget for at stabilisere byggeriet?"

**Svar:**

Jeg har til brug for besvarelsen indhentet bidrag fra Social- og Boligstyrelsen, der oplyser følgende:

"Social- og Boligstyrelsen er bekendt med, at Teknik og Miljøforvaltningen i Københavns Kommune i en besvarelse vedrørende Njals Tårn til borgerrepræsentationen 29. november 2022 har svaret:

*"Ansøger har oplyst, at de er færdige med at forstærke fundamentet og forvaltningen har sammen med forvaltningens eksterne rådgivere besigtiget det udførte arbejde, der har forstærket bygningen.*

*Standsningsmeddelelsen er fortsat gældende og vil være gældende, indtil forvaltningen har fået sikkerhed for, at bygningen har en tilstand, der muliggør, at byggearbejdet kan genoptages. Ansøger har oplyst, at bygningen – allerede før fundamentet blev forstærket – fortsat er sikker. Forvaltningens eksterne rådgivere havde ingen anmærkninger til dette."<sup>1</sup>*

Styrelsen har noteret, at kommunen i svaret oplyser, at bygningen er sikker, men at der fortsat pågår et arbejde med afklare, om bygningen har en tilstand, der muliggør, at byggearbejdet kan genoptages."

Jeg anser dette for værende en sag mellem bygherren og kommunen som bygningsmyndighed.

Med venlig hilsen  
**Pernille Rosenkrantz-Theil**  
Social- og boligminister

---

<sup>1</sup> Teknik og Miljøforvaltningen i Københavns Kommune 29. november 2022: [Hvad er status på byggesagen om Njals Tårn?](#)