



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2023 - 6598

Doknr.
746413

Dato
22-09-2023

Folketingets Boligudvalg har d. 25. august 2023 stillet følgende spørgsmål nr. 107 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Helena Artmann Andersen (LA).

Spørgsmål nr. 107:

"Vil ministeren redegøre for CO₂-effekten af hhv. nedrivning og istandsættelse af boliger?"

Svar:

Jeg har til brug for besvarelsen hentet bidrag fra Social- og Boligstyrelsen, der oplyser følgende, som jeg kan henholde mig til:

"Spørgsmålet om CO₂-effekten ved hhv. nedrivning og istandsættelse af boliger forstås som en sammenligning af to typer aktiviteter; hhv. CO₂-effekten ved nedrivning af eksisterende bolig og CO₂-effekten ved istandsættelse af eksisterende bolig. Samtidig kan spørgsmålet indikere en tredje aktivitet, som dækker nedrivning af eksisterende bolig for at bygge en ny bolig på samme matrikel. For fuldkommenhedens skyld dækker besvarelsen alle tre aktiviteter.

På baggrund af et forudgående analysearbejde ("Helhedsvurdering ved renovering") udført af BUILD i 2022 for Social- og Boligstyrelsen fremgår det, at der generelt er en klimagevinst ved at renovere frem for at rive ned og bygge nyt.

I analysen er der bl.a. regnet på et eksempel på en etageboligbygning. Baseret på resultater fra analysen vil CO₂-udledningen for renovering af en bolig have en udledning på ca. 30 ton CO₂-ækvivalenter. Nedrivning af en tilsvarende bolig vil medføre en udledning på omkring 6-8 ton CO₂-ækvivalenter, mens nedrivning med efterfølgende etablering af en ny bygning på samme matrikel vil medføre en samlet udledning på 37,5 ton CO₂-ækvivalenter.

Eksemplet viser, at der er ca. 20 pct. lavere klimapåvirkning forbundet med en renovering i forhold til nedrivning og efterfølgende nybyggeri.

Det bemærkes, at tallene er forbundet med stor usikkerhed, da de er baseret på en enkelt eksempelbygning. Det kan dermed opfattes som en indikation."

Med venlig hilsen
Pernille Rosenkrantz-Theil
Social- og boligminister