

## **Foretræde for folketinget – Ejendomsselskabet Olav de Linde**

### **Om os:**

Ejendomsselskabet Olav de Linde er et af landets førende private ejendomsselskaber med en ejendomsportefølje på over 500.000 kvadratmeter i Aarhus, Odense og København.

Gennem tiden har vi renoveret og bevaret ca. 400.000 kvadratmeter ejendom. Det har vi gjort, fordi vi fornyer for at bevare. Fordi vi er omhyggelige og kvalitetsbevidste. Fordi vi genbruger og skaber liv. Og fordi vi tør tænke skævt og anderledes.

### **Hvorfor vi ønsker foretræde for udvalget:**

Vi kan ikke lide at smide ud, når vi transformerer og renoverer vores ejendomme og lejemål, så vi bevarer altid mest muligt og tilføjer materialer fra andre projekter og ejendomme for at skabe en særlig stil og fortælling. For os er genbrug ikke bare sund fornuft i forhold til ressourcer, men en bærende tanke i vores virke – og heldigvis er det noget, vores lejere sætter pris på.

Byggeri står for ca. 30 procent af Danmarks CO<sub>2</sub>-udledning, men vi bygger ufortrødent videre. Ofte fylder overvejelsen om økonomien, men vi skal til at overveje andre faktorer såsom CO<sub>2</sub>-udledning, behov og kulturarv, når vi overvejer, hvad vi gør med vores bygninger.

Hvis vi kunne bevare samtlige kvadratmeter vi rev ned, kunne vi spare op mod 50% af de nybyggede kvadratmeter. Hvis vi så samtidig genovervejede, om vi havde behov for alle de kvadratmeter vi på nuværende tidspunkt bygger, så kunne vi spare endnu mere. Hvis vi helt gentænker, hvordan vi bygger og sætter større fokus på renovation af bygninger, kan vi nå at bremse den påvirkning byggeriet har på den samlede CO<sub>2</sub>-udledning i Danmark.

Dette vil vi gerne belyse for udvalget.