



Margretheholms Havns udfordringer: En Metro hen over Havnen

Oplæg til Transportudvalget
Den 13. juni 2023

”Transportministeriet skal hertil bemærke, at den strategiske miljøvurdering konkluderer, at der kan være væsentlige permanente påvirkninger af mulighederne for at udnytte Margretheholm Havn forbundet med valget af metrolinjeføring og supplerende vejbetjening.”

Fra industriområde til byområde!



På vej mod nye tider

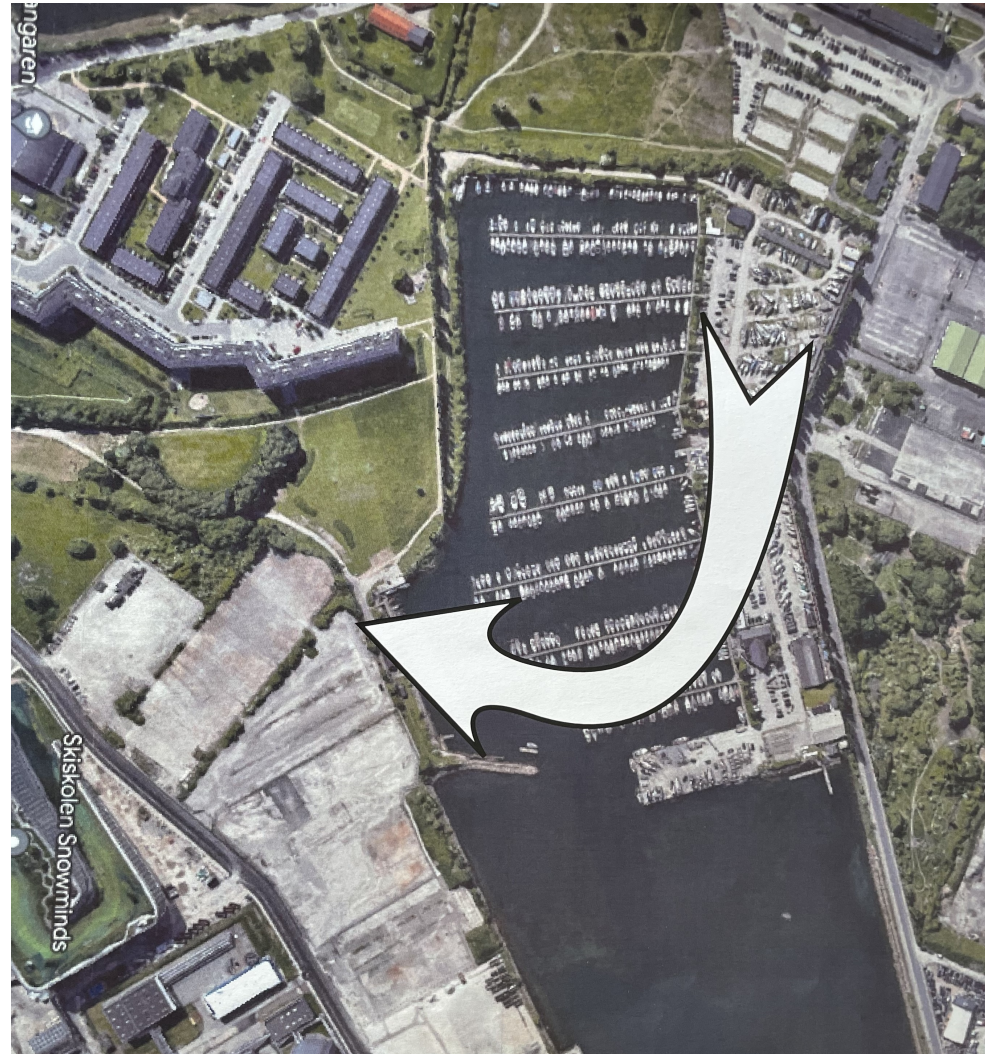


2
S/K Lynetten - Margretheholms Havn

Der er flere løsningsmuligheder!

1. Havnen - som i dag, med tunnelløsning- i en moderniseret udgave
1. Havnen **spejlvendes** og der satses på en kombination af genbrug og nye Havne anlæg
2. Havnen både **spejlvendes** og forskydes mod øst i en mindre udgave

Spejlvending af Havnen



S/K Lyntetten - Margretheholms Havn



Udnyttes som boligområde

The image is a detailed architectural site plan of a waterfront development. It features a central area with several tall, cylindrical residential towers arranged in a row. To the left, there are more residential buildings and a parking lot. To the right, there is a curved waterfront area with a promenade and a small structure. The plan is overlaid with a light blue grid and various lines indicating boundaries and infrastructure. The text 'Udnyttes som boligområde' is written in a bold, black, sans-serif font, slanted upwards from left to right, positioned over the residential towers. Another text block, 'Industriområde mod syd benyttes til både på land samt aktiviteter m.m.', is written in a similar font, slanted downwards from left to right, positioned over the southern part of the plan.

Industriområde mod syd
benyttes til både på land
samt aktiviteter m.m.

Spejlvending og forskydning mod øst



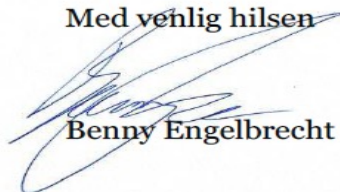
Hvad er vores største udfordring aktuelt?

Vores største udfordring er en fornyelse af vores lejekontrakt.

I svar på spørgsmål: 170 af 28. maj 2021. 2021 - 3537 skriver By og Havn til daværende Transportminister, Benny Engelbrecht følgende, se nedenfor

I forhold til forlængelse af S/K Lynettens lejekontrakt oplyser By & Havn endvidere, at de har tilkendegivet over for S/K Lynetten, at By & Havn er positivt indstillet over for en aftale med 20 års uopsigelighed på vilkår, der svarer til vilkårene andre steder i havnen, fordelt på leje af landarealer og vandarealleje.

Med venlig hilsen



Benny Engelbrecht

**Siden hen har det været intentionen men den er i 2023 blevet til nærmest ingenting.
Hvordan hjælper vi hinanden med at den hensigtserklæring sker fyldest?**



Oplæg til Transportudvalget Den 13. juni 2023



Vi beder derfor Transportudvalgets medlemmer om at arbejde for, at Metro linjeføringen i dette område også udføres som en tunnel.

TAK FOR JERES TID



S/K Lynetten - Margretheholms Havn

Kontaktoplysninger

Mail: formand@lynetten.dk Airo Bjarking, telefon: 31319523

Mail: rahlf@post6.tele.dk Rahlf Nielsen

Refshalevej 200, 1432 København K