



Maj 2023

Forslag om beskyttelse af grundvand ved Boringsnære Beskyttelsesområder fra Dansk Økojord A/S

Model

Dansk Økojord A/S tilbyder vandforsyninger og lodsejere at købe boringsnære beskyttelsesområder (BNBOer), som ikke er underlagt beskyttelse mod forurening i dag. BNBOer er ofte små. Det drejer sig typisk om 1/2 ha. pr. BNBO. Der findes ca. 4.850 BNBOer, dvs. ca. 2.425 ha. i alt, hvoraf kun en mindre del er beskyttet i dag

Der tinglyses en deklaration om forbud mod brug af sprøjtegift på arealet, og forsyningsvirksomheden betaler en leje, som dækker udgifterne for Dansk Økojord A/S.

Finansiering

Det vil koste ca. 400.000.000 kr. at opkøbe 2.425 ha. (ved gennemsnits ha-pris 166.000 kr.) For nogle BNBOer er indgået frivillige aftaler om sprøjteforbud.

Anskaffelsessummen kan skaffes ved, at Dansk Økojord A/S skaffer beløb til opkøb af et BNBO ved salg af aktier, donationer, crowdfunding og 70 % realkreditfinansiering.

Vandforsyningselskabet betaler en leje på 7-9 % af investerede midler som minimum, f.eks. skaffet ved at forbrugerne betaler et mindre beløb pr. m³ vand.

Multifunktionel arealanvendelse

Arealet kan f.eks. blive en lille skov eller et rekreativt område.

Eksempel: Dansk Økojord A/S har opkøbt et areal på Orø. En lokal borgerdrevet forening har forpagtet en del af arealet til økologisk fødevarerproduktion, et andet firma har købt en anden del af areal til skovrejsning, og det lokale vandværk har lejet 0,5 ha BNBO-område, hvorpå der etableres en skov.

Forudsætning: Statens udmelding

Staten melder ud, at ejere af BNBOer skal effektuere en af to muligheder for at undgå sprøjteforbud, som iværksættes i løbet af 2023-2024:

- a) Stop brug af sprøjtegift og modtag en kompensation for sprøjtefri dyrkning
- b) Sælg til ny ejer, som vil gennemføre sprøjtefri anvendelse (f.eks. Dansk Økojord A/S)

Et evt. salg fra lodsejere til ny ejer bør ske på ekspropriationslignende vilkår.

Administrative løsninger udvikles i takt med, at BNBOer opkøbes. I første omgang kan administrationen hos Dansk Økojord A/S udvides, eller der kan opbygges fælles sekretariater i samarbejde forsyningselskaber.