



Dato
07-05-2018

Aftale om neutralisering af virkninger af nyt ejendomsvurderingssystem og boligskatteforlig i udligningen

Regeringen (Venstre, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti), Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti og Radikale Venstre har den 7. maj 2018 indgået nærværende *Aftale om neutralisering af virkninger af nyt ejendomsvurderingssystem og boligskatteforlig i udligningen*.

Det indgår i forliget "Tryghed om boligbeskatningen" af 2. maj 2017 om boligbeskatning, som er indgået mellem regeringen (Venstre, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti), Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti og Radikale Venstre, at der skal ske en fuld neutralisering af de byrdefordelmæssige konsekvenser, som følger af et nyt ejendomsvurderingssystem og boligskatteforliget i forhold til det kommunale tilskuds- og udligningssystem.

Finansieringsudvalget har fået til opgave, at analysere modeller for neutraliseringen frem til 2025.

Der er enighed om, at Finansieringsudvalgets model med fuld neutralisering af tab og gevinst gennemføres for 2019 og 2020. For 2021-2025 er det aftalt, at virkningerne neutraliseres, som foreslået i Finansieringsudvalgets rapport, *jf. Finansieringsudvalget: Afrapportering fra Finansieringsudvalget, februar 2018, kapitel 8*.

Med boligaftalen blev det aftalt, at der for perioden efter 2025 lægges op til gradvist at indfase en udligning af de nye beskatningsgrundlag for grundskyld. Der igangsættes et arbejde i regi af Finansieringsudvalget, som skal belyse de byrdefordelmæssige konsekvenser for kommunerne af det nye ejendomsvurderings- og boligbeskatningssystem efter 2025. Udvalget skal opstille mulige modeller, der minimerer de kommunaløkonomiske konsekvenser af ændringer i beskatningsgrundlaget for grundskyld (grundvurderingerne) mellem kommunerne.

Finansieringsudvalget afrapporterer til regeringen ved udgangen af 2022.

