



Finansudvalget
Folketinget

9. maj 2023
2023-1244

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Orientering om væsentlig ændring vedr. Særlig Sikret Retsbygning ved Vestre Fængsel

Finansudvalget orienteres hermed om en overskridelse af den godkendte totaludgift for Bygningsstyrelsens opførelse af en ny Særlig Sikret Retsbygning ved Vestre Fængsel med mere end 10 pct., jf. Budgetvejledningens pkt. 2.7.4.1. Overskridelsen skyldes et indgået forlig med hovedentreprenøren efter projektets afslutning.

Finansudvalget tiltrådte ved fortrolig akt. K af 11. marts 2021 en udvidelse af projektets økonomiske ramme til 159,6 mio. kr. (2021-priser). Den Særligt Sikrede Retsbygning blev planmæssigt afleveret til Bygningsstyrelsen i marts måned 2022.

Som oplyst i Transportministeriets seneste status for anlægs- og byggeprojekter, der er sendt til Finansudvalget den 30. januar 2023, har Bygningsstyrelsen i andet halvår af 2022 modtaget et stort krav fra hovedentreprenøren, som Bygningsstyrelsen på daværende tidspunkt var ved at undersøge nærmere. Det blev samtidig oplyst, at der var en risiko for overskridelse af forelæggelsesgrænsen.

Beløbet, som parterne var uenige om ved byggesagens afslutning lød på 30,7 mio. kr. ekskl. moms (2023-priser).

Det samlede krav skyldes fejl og mangler i udbudsprojektet, projektændringer, forsinkelse og uforudsete hændelser. Under forligsforhandlingerne er kravet blevet dokumenteret ved eftersendelse af den efterspurgte dokumentation. Derudover har parterne nærmet sig en fælles forståelse og tolkning af aftaleteksten, der til slut har resulteret i et endeligt forlig med en forligsbetaling på 16,8 mio. kr.

Forligsbetalingen har medført en overskridelse af den godkendte totaludgift på 13,0 pct. (2021-priser). Overskridelsen af den godkendte totaludgift med mere end 10 pct. kan tilskrives det indgåede forlig. I forbindelse med forligsforhandlingen har Kammeradvokaten vurderet, at der vil være en stor risiko for, at en voldgiftssag samlet vil føre til et dårligere resultat.



På denne baggrund indgik Bygningsstyrelsen forlig med hovedentreprenøren og afholdt udgiften med hjemmel Budgetvejledningens pkt. 2.4.3 Udgifter pålagt ved dom mv.: Der er adgang til at afholde uforudselige udgifter, som det må anses for overvejende sandsynligt, at staten i tilfælde af en retssag vil blive dømt til at betale. Udgifterne afholdes inden for den pågældende bevilling.

Udgifterne til betaling af forlig afholdes inden for rammerne af § 28.72.01. Ejendomsvirksomhed vedrørende kontorbygninger mv., og påvirker ikke Domstolsstyrelsens huslejebetaling.

Med venlig hilsen

A handwritten signature in blue ink that reads "Thomas W. Danielsen".

Thomas Danielsen