



JUSTITSMINISTERIET

Folketinget
Europaudvalget
Christiansborg
1240 København K
DK Danmark

Dato: 27. april 2023
Kontor: Formueretskontoret
Sagsbeh: Lars Møller Haase
Sagsnr.: 2022-709-0383
Dok.: 2808464

Ekstern vurdering vedrørende sagsbehandlingen af ansøgninger efter erhvervsloven og sommerhusprotokollen

Som led i opfølgningen på Europaudvalgets beretning over beslutningsforslag nr. B 19/2018-19 (1. samling) oplyste den daværende justitsminister ved brev af 30. juni 2022 til udvalget, at der var rettet henvendelse til professor, dr.jur. Karsten Engsig Sørensen med henblik på at udarbejde en ekstern vurdering af mulighederne for at skærpe kontrollen med ansøgernes oplysninger eller på anden måde skærpe sagsbehandlingen inden for rammerne af sommerhusprotokollen.

På den baggrund sendte professor, dr.jur. Karsten Engsig Sørensen den 12. april 2023 vedlagte notat til Justitsministeriet.

I forhold til opdraget vil jeg pege på konklusionen notatets pkt. 6.c. Heraf fremgår følgende:

”Hvis man ændrer på reglerne på en måde, der ikke indebærer en bevarelse af status quo eller en lempelse i forhold til den gældende praksis vil dette nærliggende have som konsekvens at man ikke længere ’opretholder gældende lovgivning’ og derved vil ændringen ikke være dækket af undtagelsen i sommerhusprotokollen. Det gælder alle ændringer, bortset fra dem som er uvæsentlige, og vil således også kunne omfatte ændringer, der består i en praksisændring. Hvis hensigten er at ændre kontrollen af ansøgers oplysninger eller skærpe sagsbehandlingen med henblik på at færre opnår dispensation, vil der mest nærliggende være tale om en ændring, der afviger fra ’gældende lovgivning’, og dermed falder uden for undtagelsen i sommerhusprotokollen.”

Endvidere fremgår følgende af pkt. 6.d.:

Slotsholmsgade 10
1216 København K.

T +45 7226 8400

www.justitsministeriet.dk
jm@jm.dk

”Konsekvenserne af at gennemføre en ændring der i overensstemmelse med ovennævnte ændrer gældende lovgivning, er forbunden med en vis usikkerhed, men mest oplagt vil konsekvensen være, at sommerhusprotokollen bortfalder i sin helhed. Dermed eksisterer der ikke længere en særlig undtagelse for erhvervelse af sommerhuse i Danmark, idet man også vil have fortabt muligheden for at påberåbe sig art. 64, stk. 1, TEUF.”

Jeg har taget professor, dr.jur. Karsten Engsig Sørensen's vurdering til efterretning og finder på den baggrund ikke anledning til at foretage yderligere i forhold til Civilstyrelsens sagsbehandling.

Peter Hummelgaard

/

Helene Bendtsen