

Boligudvalget

Til: Udvalgets medlemmer

Dato: 18. januar 2023

Statsministerens januar-redegørelse for afviklingen af lovprogrammet fsva. Boligudvalgets ressort

Her får I oversigt over de lovforslag, som endnu ikke er fremsat og som forventes henvist til behandling i udvalget.

Med venlig hilsen

Nanna Grothe-Werge,

Udvalgsassistent

Social- og boligministeren

Ændring af lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber (Ændring af andelsboliglovens værdiansættelsesprincipper) (Feb I)

Lovforslaget har til formål at ændre i lovens to værdiansættelsesprincipper, således at gyldighedsperioden for valuarvurderinger forlænges til 42 måneder fra 18 måneder, og de offentlige ejendomsvurderinger for andelsboliger, der typisk ikke er opdateret siden 2012, kan nettoprisindekseres én gang årligt, således at den seneste offentlige vurdering ikke udhules af inflationen. Lovforslaget er en opfølgning på aftalen om kompensation til boligejerne og fortsat tryghed om boligbeskatningen mellem den daværende regering (Socialdemokratiet), Venstre, Radikale Venstre, Dansk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti og Liberal Alliance fra maj 2020. Lovforslaget er en genfremsættelse af L 32, folketingsåret 2022-23 (1. samling).