



Folketingets Indenrigs- og Boligudvalg

Stormgade 2-6
1470 København K
Telefon 72 28 24 00

Sagsnr.
2021-2261

Svar på spørgsmål fra Halime Oguz (SF) stillet den 25. november 2021.

Doknr.
471294

Spørgsmål nr. 6:

Dato
03-12-2021

”Kan ministeren bekræfte, at såfremt der fremlægges sammenligningslejemål i relation til boligreguleringsloven § 29 c, og disse er reguleret efter boligreguleringsloven § 5, stk. 2, så må disse sammenligningslejemål ikke være reguleret efter reglerne om nettoprisindeksering, men skal i stedet være reguleret efter reglerne i boligreguleringslovens § 7?”

Svar:

Jeg kan ikke bekræfte, at lejemålene ikke må være reguleret efter reglerne om nettoprisindeksering, da det ikke er min opfattelse, at en regulering efter reglerne om nettoprisindeksering forhindrer lejemålets anvendelse som sammenligningslejemål, hvis det blot efterfølgende og senest er reguleret efter reglerne i boligreguleringslovens § 7.

Jeg kan dog bekræfte, at det er min opfattelse, at det efter ordlyden af og bemærkningerne til boligreguleringslovens § 29 c kræves, at lejen senest er reguleret efter boligreguleringslovens § 7, uanset om lejemålet har en lejefastsættelse efter boligreguleringslovens § 5, stk. 1 eller stk. 2.

Med venlig hilsen

Kaare Dybvad Bek